



Strassen, mars 2012

Le présent texte a été établi par l'Inspection du Travail et des Mines et  
le Service Incendie et Ambulance de la Ville de Luxembourg.

## ITM-SST 1503.2

# Prescriptions de prévention incendie

## DISPOSITIONS GENERALES

### Bâtiments élevés

*Le présent document comporte 66 pages*

#### SOMMAIRE

Article		Page
1)	Objectifs et domaine d'application	2
2)	Définitions	5
3)	Implantation	5
4)	Aménagements extérieurs	6
5)	Construction	10
6)	Aménagements intérieurs	14
7)	Compartimentage	20
8)	Evacuation de personnes, issues et dégagements intérieurs	29
9)	Eclairage	39
10)	Désenfumage (Evacuation de fumée et de chaleur)	40
11)	Installations techniques	42
12)	Installations au gaz	46
13)	Installations électriques	47
14)	Prévention de panique en cas d'alarme	49
15)	Moyens de secours et d'intervention	51
16)	Registre de sécurité	58
17)	Réception et contrôles	59
Annexe I	Extincteurs portatifs d'incendie	61
Annexe II	Calcul du nombre des extincteurs à installer	62
Annexe III	Exemple de calcul d'évacuation	64
Annexe IV	Schéma illustrant la relation entre les différentes dispositions / instructions	66

## **Art. 1. - Objectifs et domaine d'application**

### **1.1. Généralités**

1.1.1. Les présentes dispositions générales fixent les conditions minimales auxquelles doivent répondre la conception, la construction et l'aménagement de toute construction afin de :

- prévenir la naissance, le développement et la propagation d'un incendie,
- assurer la sécurité des personnes,
- faciliter de manière préventive l'intervention des services d'incendie et de sauvetage.

1.1.2. L'application et le respect des prescriptions de prévention incendie (ITM-SST 1500 à 1516) correspondent à une approche purement prescriptive.

En alternative à l'approche prescriptive une analyse quantitative d'un projet peut également être faite par une évaluation à l'aide d'une approche performancielle (méthodes d'ingénieur). Les paramètres, critères et méthodologies de cette méthode d'ingénieur sont données dans les instructions techniques ITM-SST 1551; ITM-SST 1552 et ITM-SST 1553 chacune dans son domaine d'application.

Une telle approche permet de prendre en compte l'entièreté de la sécurité incendie et peut fournir une solution plus adaptée que l'approche purement prescriptive. Une approche performancielle peut être appliquée lors de la conception de projets de grande taille ou qui présentent un caractère complexe. (voir les articles 5, 7, 8 ou 10 de la présente disposition)

Se situent en-dehors du champ d'application d'une approche performancielle les bâtiments qui servent comme lieux de stockage d'une densité de charge calorifique très élevée, de matières explosives et de liquides inflammables. Le risque intrinsèque qui est lié à de tels bâtiments, nécessitera des prises en considération spéciales.

1.1.3. Les prescriptions spécifiques fixent les mesures de sécurité propres à certaines activités et aux risques inhérents à ces activités.

1.1.4. Si un bâtiment est composé de plusieurs établissements de types différents, chacun de ces établissements devra être conforme aux dispositions générales mais également aux dispositions spécifiques le concernant. Toutefois, l'ensemble de ces établissements devra être placé sous une direction unique (par exemple le gérant de la copropriété) en ce qui concerne l'application des conditions de sécurité.

1.1.5. Si un projet d'aménagement, de rénovation, de réhabilitation ou de modification concerne un ou plusieurs établissements d'un même bâtiment ou des parties communes à ces établissements ou encore un tiers situé à proximité, le projet, du point de vue de la sécurité incendie, devra être analysé et présenté en prenant en compte l'ensemble des établissements / bâtiments/ parties communes / tiers etc.

1.1.6. Si lors de la réalisation du projet (durant le chantier), il résulte une diminution temporaire du niveau de sécurité pour l'un ou l'autre des bâtiments, des mesures de rechange appropriées et suffisantes doivent être prises, signalisées et communiquées.

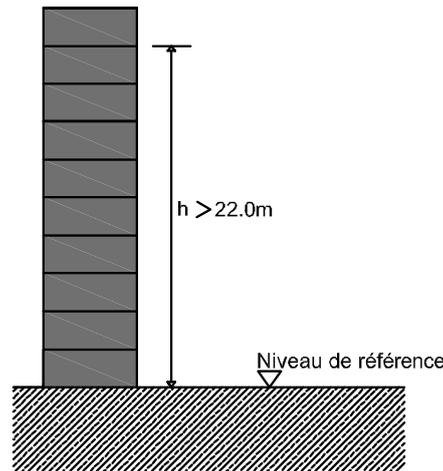
1.1.7. Il est rappelé que les dispositions applicables aux chantiers, ITM-SST 1515, concernant la sécurité incendie sur les chantiers, doivent être prises en compte et appliquées dès les premières réflexions sur l'organisation même du chantier en question.

1.1.8. Les relations entre les différentes dispositions respectivement les instructions techniques sont illustrées à l'aide du schéma en annexe IV.

## 1.2. Domaine d'application

1.2.1. Les présentes prescriptions sont applicables aux immeubles ou parties d'immeubles dont la hauteur du dernier niveau exploitable est supérieure à 22 m et inférieure ou égale à 200 m par rapport au niveau de référence. Nous pouvons distinguer trois types de bâtiments élevés, à savoir :

- Type A : une hauteur supérieure à 22 m et inférieure ou égale à 30 m,
- Type B : une hauteur supérieure à 30 m et inférieure ou égale à 60 m,
- Type C : une hauteur supérieure à 60 m et inférieure ou égale à 200 m.



Les projets composés de deux ou plusieurs parties d'immeubles pouvant relever de différentes catégories, bâtiments élevés, bâtiments moyens et/ou bâtiments bas peuvent faire l'objet de mesures adaptées à ces différentes catégories en application des dispositions dont elles relèvent. Une étude spécifique devra être soumise et étudiée avec les autorités compétentes.

Des allègements ou dispenses aux présentes prescriptions peuvent être accordés, mais uniquement si des mesures complémentaires, présentant des garanties de sécurité au moins équivalentes, sont proposées.

### 12.2. Mise en sécurité d'établissements existants.

A l'occasion de la mise en sécurité d'un établissement existant, il peut être suppléé à certaines prescriptions réglementaires d'ordre architectural, matériel ou technique, d'un commun accord préalable avec l'autorité compétente, à condition toutefois :

- que l'évacuation des personnes soit prioritairement assurée,
- que les mesures de rechange garantissent une protection au moins équivalente,
- que celles-ci ne soient pas assorties de façon prédominante ou exclusive de moyens d'organisation ou de comportement incontrôlables et faillibles,
- qu'il ne subsiste aucun risque à qualifier d'inacceptable.

Les mesures de rechange, qui peuvent être proposées, doivent toujours se référer aux fondements des dispositions de sécurité et d'incendie décrits à [l'article 1.1.1](#) ci-dessus.

Toutefois, selon l'établissement, des aggravations peuvent être demandées par l'autorité compétente.

### **1.3. Normes et règles techniques**

1.3.1. Les prescriptions indiquent certaines normes, prescriptions, directives de sécurité, d'hygiène et des règles de l'art à appliquer lors de la conception et de la réalisation de bâtiments. En absence de référence à une norme dans un domaine spécifique une norme ou règle technique appliquée dans un des pays voisins du Grand-Duché de Luxembourg ou alors une telle reconnue comme équivalente par l'Inspection du travail et des mines est à appliquer.

1.3.2. Toute norme européenne (EN), au fur et à mesure qu'elle parait, doit être appliquée. Elle est amenée à remplacer les diverses normes en application dans les différents pays de la communauté.

### **1.4. Lois et règlements**

1.4.1. L'exploitant doit se conformer aux dispositions des articles L. 311-1 à L. 314-4 du Titre Ier - Sécurité au travail du Livre III - Protection, Sécurité et Santé des travailleurs du Code du travail et de ses règlements d'exécution.

1.4.2. Il y a lieu d'observer en outre les prescriptions afférentes à la prévention contre les accidents édictées par l'Association d'Assurance contre les Accidents.

1.4.3. L'exploitant doit le cas échéant respecter les modalités:

- des articles L. 341-1 à L. 345-1 du Titre IV - Emploi de jeunes travailleurs du Livre III - Protection, Sécurité et Santé des travailleurs du Code du travail;
- des articles L. 331-1 à L. 338-4 du Titre III - Emploi de personnes enceintes, accouchées et allaitantes du Livre III - Protection, Sécurité et Santé des travailleurs du Code du travail;
- du code des assurances sociales modifié par la loi du 2 mai 1974, de l'article 25 du code des assurances sociales ;
- des articles L. 411-1 à L. 417-4 du Titre I<sup>er</sup> - Délégations du personnel du Livre III - Représentation du personnel du Code du travail;
- du règlement grand-ducal du 6 février 2007 :
  - concernant les prescriptions minimales de sécurité et de santé relatives à l'exposition des travailleurs aux risques dus aux agents physiques (bruit);
  - portant modification du règlement grand-ducal du 17 juin 1997 concernant la périodicité des examens médicaux en matière de médecine du travail.
- règlement grand-ducal du 4 juillet 1988 relatif à l'hygiène dans le commerce des denrées alimentaires tel que modifié par la suite.
- règlement grand-ducal du 4 juillet 1988 fixant les conditions d'hygiène et de salubrité dans le secteur de l'alimentation collective tel que modifié par la suite.
- de la loi du 29 mars 2001 portant accessibilité des lieux ouverts au public ;
- du règlement grand-ducal du 23 novembre 2001 portant exécution des articles 1 et 2 de la loi du 29 mars 2001.

1.4.4. Le propriétaire de l'établissement est tenu de transmettre aux locataires ou à la gérance un dossier technique de sécurité contenant toutes les informations liées à la sécurité de l'établissement et les certificats d'entretien et de contrôles des installations techniques.

1.4.5. Les exploitants d'établissements polyvalents et les organisateurs sont conjointement responsables des mesures de sécurité dans le cadre de ces manifestations occasionnelles et temporaires.

Les organisateurs de manifestations occasionnelles et temporaires sont tenus de respecter les présentes prescriptions.

Le propriétaire et/ou l'exploitant habituel de l'établissement est tenu de transmettre à ces derniers un dossier technique de sécurité contenant toutes les informations liées à la sécurité de l'établissement et les certificats d'entretien et de contrôles des installations techniques.

Les organisateurs sont tenus de vérifier la validité du dossier transmis et à l'aide de ce dernier, ils établiront un dossier technique propre à la manifestation organisée.

## **Art. 2. - Définitions**

**2.1.** Les définitions générales sont données par la prescription ITM-SST 1500.

**2.2.** Les définitions spécifiques propres aux différents types d'établissement sont intégrées dans les prescriptions spécifiques.

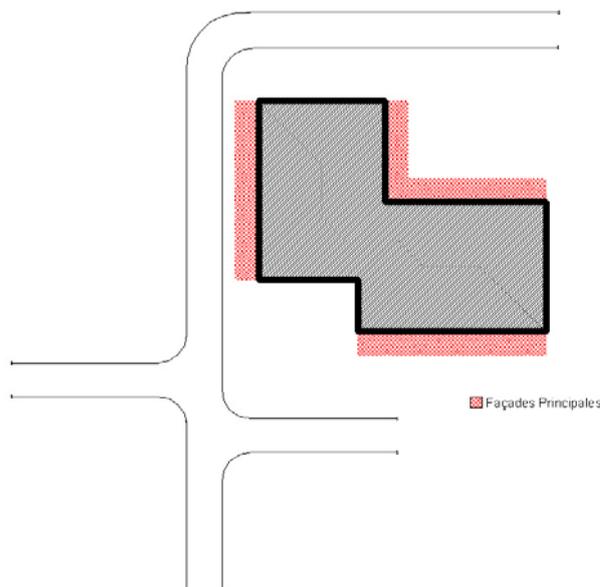
## **Art. 3. - Implantation**

**3.1.** Les bâtiments sont à implanter de manière à faciliter d'une part, l'évacuation du public et du personnel vers la voie publique et d'autre part, la mise en œuvre des moyens de secours par les services d'incendie et de sauvetage.

**3.2.** Sont assimilés aux voies publiques, les voies privées, les impasses, les cours, les espaces libres, les jardins, les parcs, etc., présentant des garanties d'accès, de dégagement et de viabilité. Les voies, espaces, passages et autres chemins prévus pour l'évacuation des personnes sur la voie publique et pour la mise en œuvre des secours, doivent être libres et dégagés en permanence de tout obstacle, de tout véhicule en stationnement et de toute autre entrave.

**3.3.** Sans préjudice des présentes dispositions, les établissements classés visés sont soumis aux règlements communaux y afférents.

**3.4.** Au moins une façade principale de chaque aile d'un bâtiment doit être accessible aux véhicules de sauvetage.



**3.5.** Les bâtiments élevés de type B et C seront implantés à moins de 10 km par voie publique, d'une base régionale du service incendie et de sauvetage.

#### **Art. 4. - Aménagements extérieurs**

##### **4.1. Accès et circulation**

4.1.1. Les accès doivent être aménagés dans des endroits visibles, signalisés, sûrs et protégés de manière que les entrées et sorties tant des véhicules que des piétons puissent s'effectuer en toute sécurité.

4.1.2. Les accès sont à déterminer en accord avec le service d'incendie et de sauvetage compétent.

4.1.3. Les accès réservés aux services d'incendie et de sauvetage, de même que les bornes d'incendie et autres moyens de secours extérieurs doivent être dégagés en permanence. L'exploitant doit pourvoir aux interdictions, empêchements matériels, contrôles, surveillances et redressements nécessaires.

4.1.4. Les sorties de secours de l'établissement et leurs prolongements jusqu'à la voie publique seront examinés en accord avec les services compétents. Le cheminement depuis ces sorties jusqu'à la voie publique doit permettre l'évacuation des personnes en toute sécurité. Ces voies de circulation extérieure devront être suffisamment éclairées en présence du public.

##### **4.2. Accès et circulation des personnes à mobilité réduite**

4.2.1. Pour les établissements pouvant recevoir des personnes à mobilité réduite, il y a lieu de tenir compte de la loi du 29 mars 2001 portant sur l'accessibilité des lieux ouverts au public, ainsi qu'au règlement grand-ducal correspondant du 23 novembre 2001 portant exécution des articles 1 et 2 de la loi du 29 mars 2001 portant sur l'accessibilité des lieux ouverts au public.

4.2.2. Toutefois, pour les établissements qui ne sont pas concernés par la loi précitée, une entrée au moins est à réaliser permettant l'accès des personnes se déplaçant en fauteuil roulant.

4.2.3. En outre, il y a lieu de réserver des places spéciales de stationnement ou d'arrêt aux personnes handicapées aussi près des entrées que possible.

### **4.3. Prévention des accidents à l'extérieur des bâtiments**

4.3.1. Le revêtement des accès extérieurs pour piétons doit être antidérapant et libre d'obstacles ou de dénivellement pouvant donner lieu à des trébuchements, chutes ou blessures. Les mêmes qualités antidérapantes sont exigées dans les escaliers et rampes. Ils doivent être exempts de bosses, de trous ou de plans inclinés dangereux et, être fixes et stables.

4.3.2. Tout obstacle situé aux abords des accès piétons, doit être aménagé et exécuté à arêtes arrondies et à surfaces lisses.

4.3.3. Les marches isolées éventuelles doivent être exécutées, structurées et éclairées de manière qu'elles puissent être visibles de jour comme nuit.

4.3.4. Les endroits dangereux en périphérie des chemins piétons notamment en amont des soupiraux, puits de jour, cavités, précipices et autres pentes escarpées, doivent être protégés respectivement par des grilles ou plaques et des garde-corps ou murs, exécutés et aménagés de manière à présenter toutes les garanties de sécurité requises.

4.3.5. Près des entrées et aux endroits où les chemins piétons longent les façades, il y a lieu de veiller à la prévention des accidents pouvant être provoqués par notamment:

- la chute et le renversement d'objets,
- le bris de verre,
- les vantaux, murs, coins, balcons, estrades, perrons, paliers et autres éléments saillants,
- l'aspérité du crépi et des matériaux de construction,
- la chute de masses de neige ou de glaçons.

4.3.6. Tout escalier extérieur ou d'entrée de plus de 4 marches doit être muni de mains-courantes ainsi que, aux bords extérieurs, de parapets ou de balustrades suivant les besoins.

4.3.7. Les revêtements des marches, perrons et paliers extérieurs doivent être antidérapants et conserver cette qualité en cas de pluie ou d'humidité.

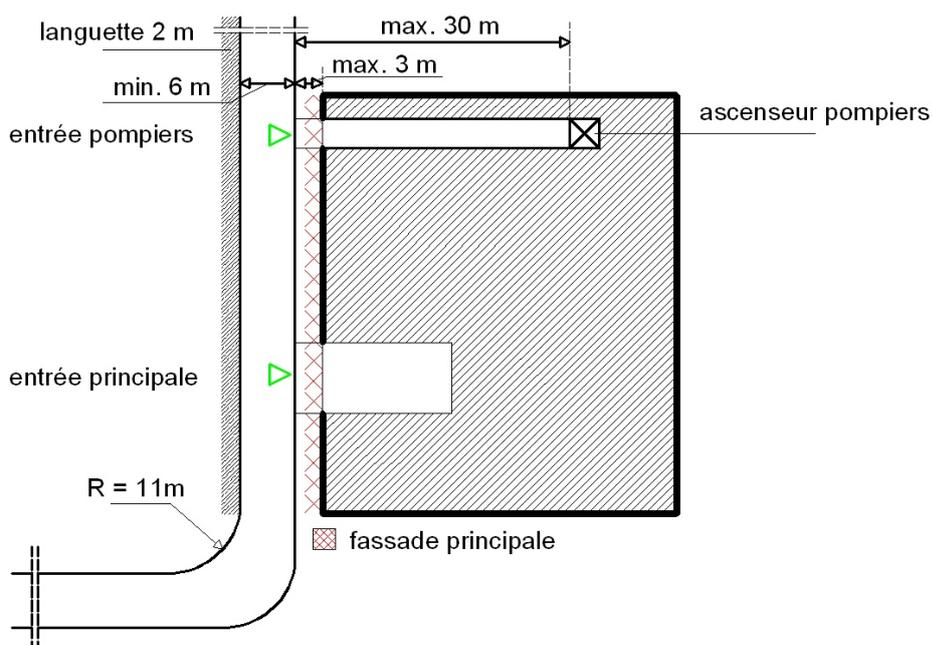
4.3.8. Toute défectuosité doit être redressée aussi vite que possible. En attendant, les endroits dangereux sont à signaler et à protéger immédiatement.

### **4.4. Voie d'accès et surfaces de manœuvre**

4.4.1. Chaque bâtiment ou partie d'un ensemble de bâtiments doit pouvoir être accessible par les auto-échelles et véhicules des services d'incendie et de sauvetage sur au moins une des façades principales de chaque aile:

1. Le bord de cette voie doit être situé à 3 m au maximum du plan de la façade ; la largeur de cette voie devra être au minimum de 6 m,
2. Cette voie doit longer la façade la plus longue.
3. Si l'accès principal au bâtiment élevé se fait par cette façade, un accès spécialement conçu pour les services de secours, indépendant de l'accès principal mais à proximité, devra être créé.
4. Si l'entrée principale du bâtiment élevé ne se fait pas par cette façade, un accès spécialement conçu pour les services de secours sur cette façade devra être créé.
5. La distance à parcourir depuis cette voie jusqu'aux ascenseurs prioritaires ne peut être supérieure à 30 m.

6. Si un socle supporte un ou plusieurs bâtiments élevés, l'une des deux dispositions suivantes devra être appliquée :
- la toiture-terrasse du socle est accessible aux véhicules des services d'incendie et de sauvetage. La pente de la rampe d'accès et l'aire de manœuvre des véhicules des sapeurs-pompiers ne peut être supérieure à 10 %.
  - au moins une des façades de chaque bâtiment est accessible par une voie de circulation normale à ciel ouvert ou par une voie en tunnel comportant tous les 25 m une ouverture à ciel ouvert d'au moins 7 m x 15 m.

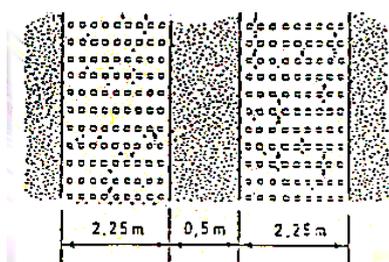


Toutefois, quel que soit la solution retenue, elle devra être étudiée et proposée aux services d'incendie et de sauvetage.

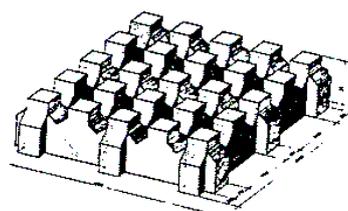
4.4.2. La structure et le revêtement du chemin ou de la surface de manœuvre doivent supporter une surcharge de 13 tonnes par essieu et de 20 tonnes sur essieux couplés. La pression supportable au sol doit être de  $80 \text{ N/cm}^2$  d'après la norme DIN 14090.

4.4.3. Les chemins d'accès et les surfaces de manœuvre peuvent être constitués par un dallage formé de blocs de stabilisation de sols (figures 1 et 2 ci dessous) ou un gazon empierré. La stabilité au sol doit être garantie. L'itinéraire du dallage doit alors être signalé par des arbustes, des panneaux ou tout autre moyen suffisamment clair.

**Figure 1**

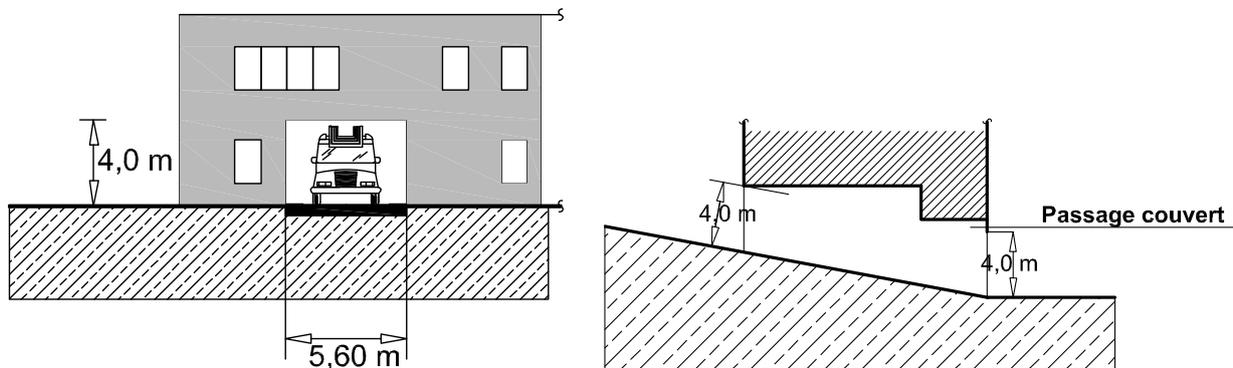


**Figure 2**



4.4.4. Le calcul des dalles accessibles aux engins de secours est à faire suivant la charge portante des ponts 30: (Brückenklasse 30-DIN 1072) - charge d'un essieu de 100 kN.

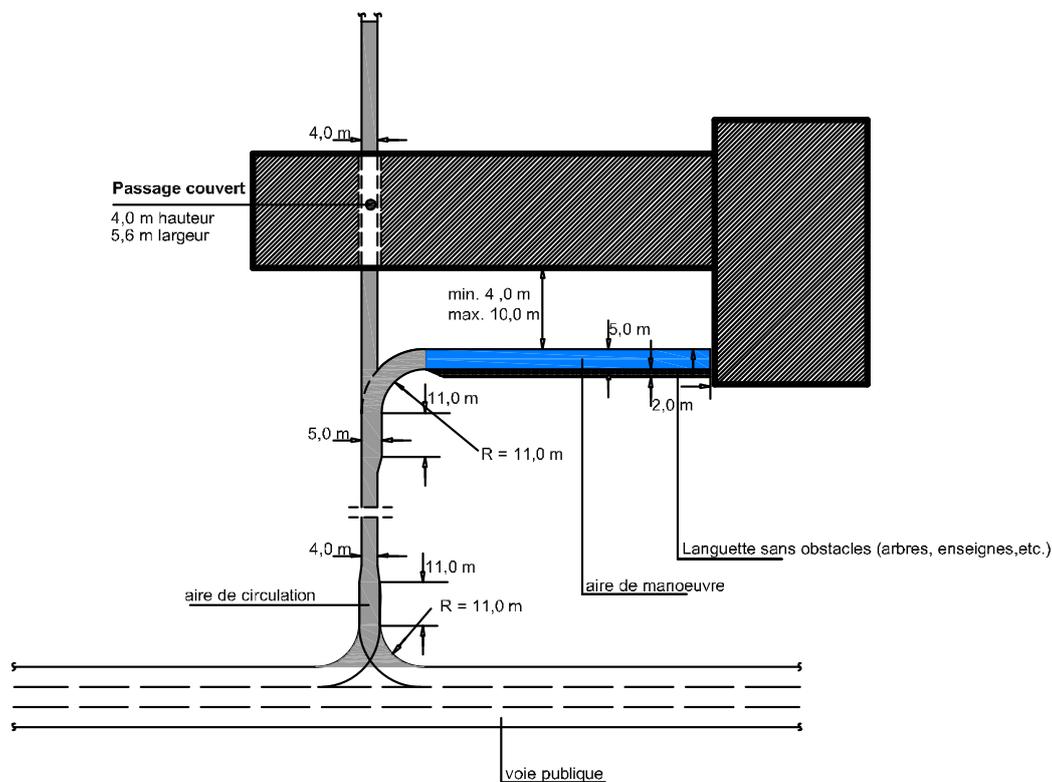
4.4.5. Les passages en dessous de constructions doivent garantir un passage libre de 4,00 m en hauteur et 5,60 m en largeur. Des deux côtés de la voie un trottoir surélevé de 20 cm par rapport à la chaussée et d'une largeur de 80 cm est à prévoir.

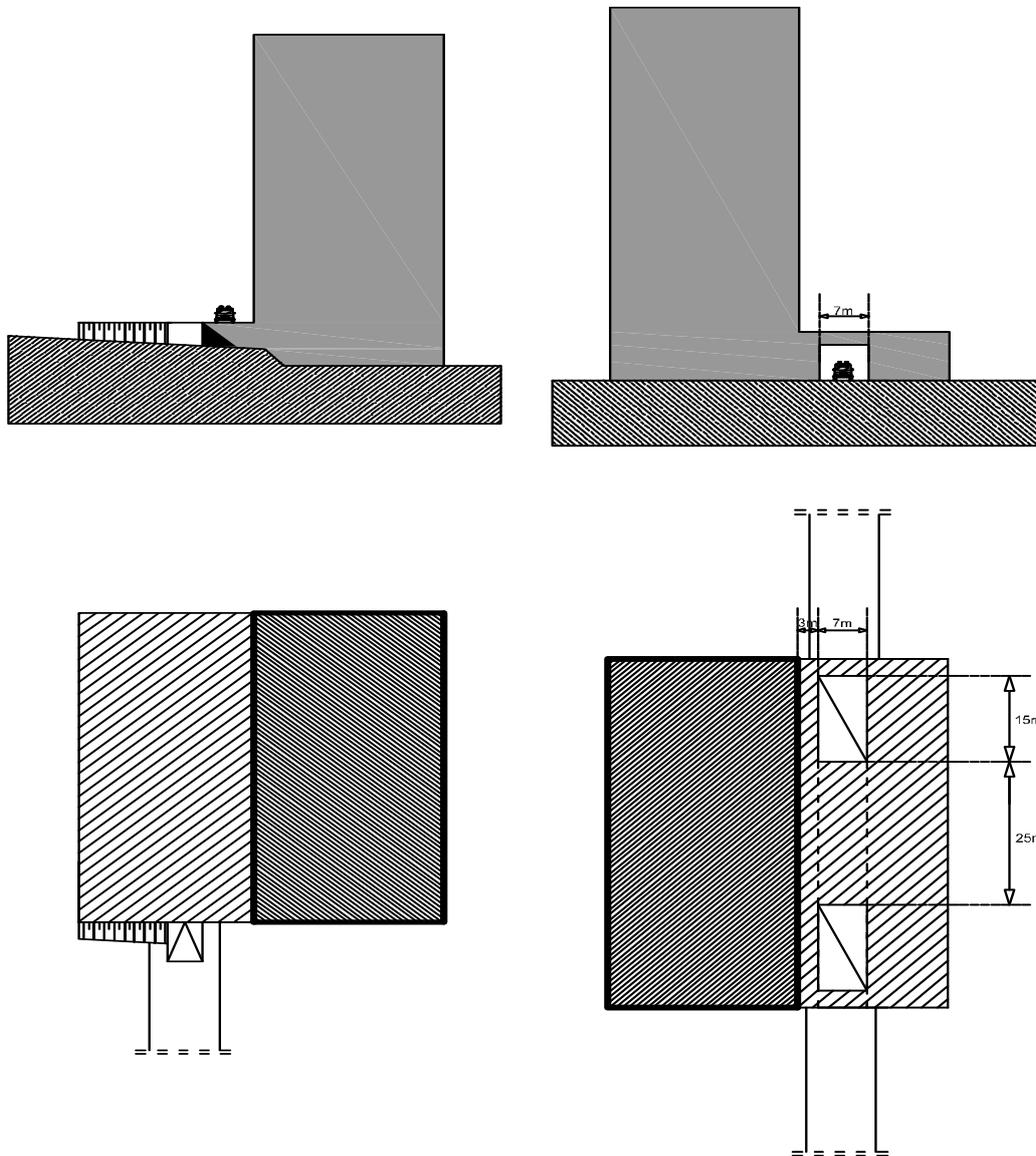


4.4.6. Les chemins d'accès et surfaces de manœuvre doivent être signalés visiblement comme tels par un ou des panneaux. Ce « stationnement interdit » doit être conforme au Code de la Route et indique: «ACCES POMPIERS»

L'exploitant pourvoira à la permanence de ces accès en interdisant tous dépôts et stationnements divers.

4.4.7. D'une manière générale et sauf dispositions spécifiques des communes, les chemins d'accès devront respecter les figures ci-après :





4.4.8. Les chemins d'accès en cul-de-sac sont interdits.

## **Art. 5. - Construction**

### **5.1. Stabilité et résistance au feu des constructions**

5.1.1. Toutes les parties du gros-œuvre (murs, piliers, planchers, dalles, plafonds, etc.) doivent répondre aux exigences statiques et de résistance au feu requises pour assurer :

- pour les immeubles de type A, une stabilité au feu de 90 minutes (R90),
- pour les immeubles de type B et C, une stabilité au feu de 120 minutes (R120),

5.1.2. Le calcul de la stabilité au feu d'une construction se fait dans le respect des règles de calcul des EUROCODES accompagnées des annexes nationales Luxembourgeoises. Conformément à ces annexes nationales, l'évaluation peut ainsi se faire par deux approches différentes, à savoir :

1. **L'approche prescriptive** basée sur le feu nominal où l'action thermique est donnée par la courbe standard température/temps selon la norme internationale ISO 834,

2. **L'approche performancielle** basée sur le feu naturel où l'action thermique est donnée par des scénarios d'incendie réel qui dépendent du type de bâtiment et de son exploitation. Pour cette approche par feu naturel il y a lieu d'appliquer l'instruction technique **ITM-SST 1551** : « *Etude de stabilité au feu à l'aide d'une approche performancielle* ».

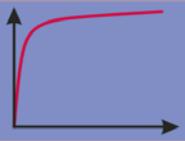
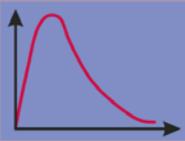
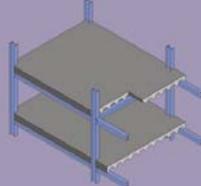
Stabilité au feu d'une structure		
Approche Structure	Prescriptive	Performancielle
	Courbe ISO 834 	Feu Naturel 
	Classification	Ingénierie
	Ingénierie	Ingénierie

Figure 1 : Approche prescriptive et performancielle (EN 1991-1-2 avec AN-LU)

En cas de recours à une évaluation à l'aide d'approche basée sur des performances dans un projet, l'étude est sujette à des vérifications et à une approbation des autorités compétentes et d'un organisme agréé en la matière selon le tableau ci-après.

Selon les approches choisies il peut y avoir obligation de vérification des scénarios d'incendie et/ou obligation d'avis sur l'étude conformément au tableau à la page suivante.

Approche pour action thermique	Approche pour vérification du comportement au feu	Utilisation par les bureaux d'études	Obligation d'accord sur les scénarios d'incendie par autorités compétentes	Obligation de contrôle sur étude par un organisme agréé
incendie nominal	valeurs tabulées pour courbe ISO	oui	sans objet	non
	méthodes de calcul simplifiées (pour courbes ISO ou normalisée)	oui	sans objet	Selon l'avis des autorités compétentes
	méthodes de calculs avancées	oui	sans objet	oui
scénario d'incendie réel	valeurs tabulées	non applicables	non applicables	non applicables
	méthodes de calcul simplifiées (dans les cas identifiés dans les EUROCODES concernés)	oui	oui	oui
	méthodes de calculs avancées	oui	oui	oui

## 5.2. Isolement par rapport à des bâtiments contigus

Les murs et autres éléments séparant l'établissement de bâtiments tiers contigus, doivent être du type coupe-feu et présenter une durée de résistance au feu de 180 minutes (REI 180) au moins.

## 5.3. Isolement par rapport à des établissements superposés ou contigus dans un même bâtiment

Les locaux d'établissements aménagés dans des immeubles affectés également à d'autres fins, doivent être isolés coupe-feu au moins 90 minutes (REI 90) pour les bâtiments de type A, 120 minutes (REI 120) pour les bâtiments de type B et C par rapport à ces locaux et espaces tiers.

## 5.4. Communication entre le bâtiment élevé et des bâtiments contigus

Les communications entre les bâtiments élevés et des bâtiments contigus sont autorisées sous réserve qu'elles se fassent par des sas conformément à l'article 7.8 des présentes prescriptions et qui ne peuvent déboucher dans des cages d'escalier.

## 5.5. Volumes libres intérieurs

Les volumes libres intérieurs tels que définis dans les définitions générales feront l'objet de mesures particulières (désenfumage, extinction automatique et autres) qui seront soumises et étudiées avec les autorités compétentes.

## 5.6. Passages couverts

5.6.1. Passages ouverts à chaque extrémité et de longueur supérieure à 60 m.

Ces passages doivent être équipés de systèmes de désenfumage, placés à distance régulière, de façon à évacuer toutes les fumées et gaz de combustion.

5.6.2. Passages fermés à leurs extrémités, quels que soit leurs longueurs :

- Les façades situées en vis-à-vis doivent être distantes l'une de l'autre d'au moins 10 m. Si cette distance est inférieure à 10 m, une des façades considérées devra présenter un degré pare-flamme de 90 minutes (E 90) ainsi que les éléments de baies éventuelles,
- Ces passages doivent être équipés de systèmes de désenfumage, placés à distance régulière, de façon à évacuer toutes les fumées et gaz de combustion,

## 5.7. Galeries de liaison

5.7.1. **Galerie ouverte** : (les ouvertures libres des parois de la galerie représentent 50 % de la surface de ces parois), aucune exigence n'est imposée.

5.7.2. **Galerie fermée** :

- Un désenfumage pourra être demandé par les autorités compétentes,
- Les vitrages équipant les menuiseries de ces façades, situés à moins de 1 m de la galerie, devront être pare-flamme 90 minutes (E 90),
- Les aménagements intérieurs doivent être conformes à l'article 6 ci-après,
- La galerie ne peut donner accès à d'autres locaux sauf cas spécifiques qui seront soumis à l'avis des autorités compétentes,
- La responsabilité, la maintenance et l'entretien de la galerie devront être clairement définies dès le projet,
- La galerie de liaison ne peut servir de chemin d'évacuation que si elle donne directement soit sur l'extérieur, soit vers un compartiment d'issue,
- Les portes d'accès à la galerie situées de part et d'autre doivent être pare-flammes 90 minutes (E 90).

## 5.8. Constructions annexes Article Supprimé

### 5.9. Façades

5.9.1. Façades d'un même bâtiment se faisant face :

- La distance entre celles-ci doit être de 8 m au moins.
- Cette distance peut être réduite à 6 m si elles présentent toutes deux des degrés de résistance pare-flamme de 30 minutes (E 30) sur toute leur surface.

5.9.2. Façades faisant face à un bâtiment tiers situé en vis-à-vis :

- La distance horizontale, dégagée de tout élément combustible, séparant un bâtiment élevé d'un bâtiment tiers voisin, est de 8 m au moins,
- Cette distance peut être réduite à 6 m si elles présentent un degré de résistance pare-flamme de 90 minutes (E 90) sur toute leur surface,

5.9.3. Façades formant un angle avec un bâtiment tiers.

Lorsque deux parties de façades forment un angle il y a lieu d'appliquer l'article 7.1.1.

## **5.10. Toitures terrasses accessibles**

Les toitures terrasses devront offrir un degré coupe-feu de 90 minutes (REI 90) pour les immeubles de type A et 120 minutes (REI 120) pour les immeubles de type B et C.

## **Art. 6. - Aménagements intérieurs**

### **6.1. Construction**

6.1.1. Aucune surface accessible ne peut servir de rétention des eaux d'extinction pour des raisons de sécurité des personnes en général et des services d'incendie et de sauvetage en particulier.

6.1.2. Pour les établissements et les locaux situés en sous-sol offrant des activités (lieux de travail permanent ou recevant du public), la différence de niveau entre le plancher le plus bas et le niveau de référence, ne peut dépasser 6 m.

### **6.2. Sols et parois**

6.2.1. Il faut veiller strictement à ce que, les planchers de même que les faux plafonds, estrades, tribunes et autres montages ne soient chargés au-delà de leur résistance statique et des charges admissibles, surtout en ce qui concerne les archives et dépôts, les salles de machines et autres équipements lourds de même que les locaux comportant d'importantes quantités de matériaux et d'appareillages.

6.2.2. Dans les dépôts, la charge et le rangement des armoires, rayons, étagères et équipements mobiliers analogues, doivent être effectués dans le respect strict des règles de l'art et notamment de manière à ce qu'ils ne puissent se renverser ou s'écrouler sous des charges trop importantes, et que les objets rangés ne puissent s'en échapper.

6.2.3. Les différents éléments de structure et de fixation des cloisons intérieures de distribution et des éléments décoratifs en relief doivent offrir une stabilité au feu de 30 minutes au moins (R30).

6.2.4. Les parois transparentes ou translucides (notamment les parois entièrement vitrées dans les locaux ou au voisinage des postes de travail et des voies de circulation) doivent être signalées. Elles doivent être disposées de telle façon que les personnes ne puissent ni se cogner contre ces parois ni être blessées lorsqu'elles volent en éclat.

### **6.3. Revêtements de sol, des parois et des cloisons**

6.3.1. Les matériaux de revêtements des sols, planchers et marches d'escaliers, doivent être choisis, aménagés et entretenus de manière à ce que les surfaces soient égales, compactes et le moins glissantes possible.

6.3.2. Est à éviter spécialement l'encombrement des voies de circulation par notamment:

- des vestiaires, portemanteaux, dépôts de parapluies ou autres effets personnels,

- des bouchons amortisseurs, seuils saillants, plaques ou grilles de recouvrement non encastrés, ainsi que d'autres aménagements et équipements qui peuvent faire trébucher les personnes,
- des tapis.

6.3.3. Les sols, planchers et escaliers doivent être libres d'obstacles, de pointes, arêtes ou coins saillants, de même que de dénivellements, d'aspérités, d'inégalités ou de trous, susceptibles de faire trébucher les personnes.

6.3.4. Les planchers des locaux doivent être exempts de bosses, de trous ou de plans inclinés dangereux; ils doivent être fixes et stables.

6.3.5. Cet état doit être préservé en permanence, aussi par temps de pluie ou en cas d'humidité, tant au voisinage des entrées et dans les halls que dans des locaux spéciaux, tels que sanitaires et cuisines.

6.3.6. Dans les escaliers s'impose, le cas échéant, l'aménagement ou l'application de bandes antidérapantes sur les nez des marches.

6.3.7. Jusqu'à une hauteur de 2,20 m du sol, les revêtements des parois et des autres éléments verticaux de la construction délimitant les espaces de circulation et de séjour des personnes doivent être exécutés et aménagés de manière à exclure les risques d'accidents.

6.3.8. Les obstacles, saillies et voûtes de faible hauteur (moins de 2,20 m), à l'exception des portes, sont à peindre en couleurs vives et fortement contrastées (bandes rouges/blanches resp. jaunes/noires).

#### **6.4. Réaction au feu des matériaux et des aménagements intérieurs**

6.4.1. La réaction au feu des revêtements courants devront être pour :

- Les sols : moyennement inflammables, Euroclasses D<sub>FL</sub>-s1,
- Les murs : difficilement inflammable, Euroclasses C s2d1,
- Les plafonds et faux plafonds : difficilement inflammables, Euroclasses B s1d0.

6.4.2. Les draperies, les tentures, les éléments de décoration ou d'habillage flottants, tels que lambrequins dans les unités d'exploitations doivent être non inflammables, Euroclasses A2s1d0. L'emploi de tentures, portières ou rideaux est formellement interdit en travers des dégagements.

6.4.3. La réaction au feu des revêtements des compartiments d'issues ainsi que les escaliers devront être pour :

- Les sols: difficilement inflammable, Euroclasses B<sub>FL</sub>-s1,
- Les murs: difficilement inflammable, Euroclasses B s1d0,
- Les plafonds et faux plafonds: non inflammable, Euroclasses A2 s1d0.

6.4.4. Le mobilier ainsi que des « coffee point » sont interdits dans les compartiments d'issues et dans les escaliers.

#### **6.5. Garde-corps et mains courantes**

6.5.1. Les vides d'escalier, les baies vitrées basses, les paliers, les gradins, les plates-formes et passerelles surélevées, les balcons, les côtés libres des escaliers et des rampes, les ouvertures dans les planchers, les trappes, les fosses, les excavations et tous les autres endroits donnant lieu à des risques de chute de hauteur, doivent être protégés par des garde-corps.

6.5.2. Pour la conception et le calcul des garde-corps il y a lieu d'appliquer la norme française NF P 01 - 012 la plus récente en date ou toute autre norme au moins équivalente.

Toutefois l'article 6.5.6 ci-dessous devra être appliqué quel que soit la norme utilisée. Les garde-corps ne doivent comporter aucune saillie risquant des accrochages.

6.5.3. Tous les escaliers doivent être munis de deux mains courantes, elles doivent être placées, au moins, à une hauteur de 90 cm et au plus à 1,00 m.

6.5.4. Les escaliers d'une largeur supérieure ou égale à 2,40 m et ayant plus de quatre marches doivent être munis de mains courantes intermédiaires espacées de 1,20 m au moins et de 2,40 m au plus.

6.5.5. Du côté du vide de la cage d'escalier, les volées et les paliers doivent être protégés par des parois, rambardes, garde-corps ou autres aménagements solides.

6.5.6. Jusqu'à une hauteur de chute de 12 m, les garde-corps doivent être d'une hauteur de 1 m (distance à partir du socle, si prévu). Au-delà d'une hauteur de chute de 12 m ils doivent être d'une hauteur de 1,10 m. Ils doivent être conçus, exécutés et aménagés de manière que les personnes, y compris les enfants, ne puissent les escalader, passer à travers ou s'asseoir dessus.

## **6.6. Portes courantes**

6.6.1. En amont et en aval des portes donnant dans les corridors et dégagements, des portes coupe-feu et coupe-fumée de même que des sorties vers l'extérieur, il doit être prévu un espace libre, dégagé, sans marches ni pentes, d'une profondeur de 1,00 m au moins.

6.6.2. Si une porte s'ouvre sur un escalier, celui-ci doit être précédé d'un palier d'une profondeur de 1,00 m au moins (voies de circulation, bureaux paysagers, couloir, etc.).

6.6.3. Toutes les portes des locaux non accessibles au public débouchant sur des voies d'évacuation doivent disposer d'une signalisation « accès interdit ».

6.6.4. Toutes les portes ne donnant pas accès à une voie de circulation, un escalier ou une issue doivent porter de manière apparente la mention "Sans Issue".

6.6.5. Les surfaces transparentes ou translucides des portes et portails qui ne sont pas constituées en matériel de sécurité ou lorsqu'il est à craindre que les personnes puissent être blessées lors d'un bris de glace doivent être protégées contre l'enfoncement.

6.6.6. Les portes coulissantes doivent posséder un système de sécurité les empêchant de sortir de leurs rails et de tomber.

6.6.7. Les portes et les portails s'ouvrant vers le haut doivent posséder un système de sécurité les empêchant de retomber.

6.6.8. A proximité immédiate des portails et entrées destinés essentiellement à la circulation des véhicules, sont à prévoir (à moins que le passage ne soit protégé pour les piétons), des portes pour la circulation des piétons, lesquelles doivent être signalées de manière bien visible et rester dégagées en permanence.

6.6.9. Les portes et portails mécaniques doivent fonctionner sans risques d'accident pour les travailleurs. Ils doivent posséder des dispositifs d'arrêt d'urgence facilement identifiables comme tels, être facilement accessibles et pouvoir être ouverts manuellement sauf s'ils s'ouvrent automatiquement en cas de panne d'énergie.

## **6.7. Portes coupe-feu et coupe-fumée**

6.7.1. En cas de passages importants, les portes coupe-feu et coupe-fumée peuvent être maintenues ouvertes à condition que leur fermeture soit rapide et instantanée et que, le fonctionnement subséquent intégral des fermes-porte mécaniques soit garanti dès que se déclare un incendie.

Ces fonctions doivent être assurées par des dispositifs automatiques adéquats, soit commandés par des détecteurs de fumée autonomes, soit asservis à l'alarme et/ou à la détection incendie des compartiments qu'elles sont appelées à isoler réciproquement.

Des portes coupe-feu et des portes coupe-fumée ne peuvent pas être des portes en va-et-vient.

6.7.2. Les portes coupe-feu et coupe-fumée dans les chemins de fuite doivent toujours être à battants s'ouvrant sur simple poussée en direction du flux d'évacuation. Les portes coulissantes, à fonctionnement automatique notamment, sont autorisées à condition que l'alarme incendie déclenchée dans l'un des compartiments adjacents mette hors service la commande automatique, que la porte se ferme instantanément et qu'elle fonctionne ensuite mécaniquement comme porte battante et se refermant après chaque passage sous l'action de fermes-porte mécaniques.

6.7.3. Au cas où les portes coupe-feu et coupe-fumée se trouveraient dans les voies d'issues ou de circulation entre deux unités d'exploitation, excepté les accès aux cages d'escaliers, elles doivent être transparentes sur une partie suffisante de leurs surfaces de manière à ce que des personnes venant des deux directions opposées puissent se voir et de manière à ce qu'en cas d'incendie, elles puissent se rendre compte du degré de développement des flammes et des fumées dans l'autre compartiment sans avoir à s'exposer, le cas échéant, au danger inhérent à l'ouverture de ces portes.

6.7.4. Les portes coupe-feu doivent être certifiées par une plaquette d'identification.

6.7.5. Pour les bâtiments de type A, en allègement des présentes prescriptions les ensembles vitrés formant cloison et équipés de portes coupe-feu ou coupe-fumée, peuvent, pour une surface maximale de 7 m<sup>2</sup> porte comprise, avoir le même degré coupe-feu/coupe-fumée que celui de la porte dans les seuls cas suivants :

- Paroi d'accès à un escalier si le bâtiment est équipé d'une installation de sprinklage,
- Paroi d'accès à une cage d'ascenseur isolée,
- Paroi d'accès à une cage d'ascenseur avec escalier dont le compartimentage est conforme aux présentes prescriptions (compartimentage non vitré de l'escalier par rapport à l'espace « ascenseur »),
- Parois de compartiments secondaires situées au travers de dégagements, de couloirs, de corridors,

## **6.8. Vitrages**

6.8.1. Les éléments vitrés devront être équipés de vitrages de sécurité ou protégés par des garde-corps, des grilles ou par d'autres dispositifs ou aménagements appropriés dans les cas suivants :

- les parois vitrées intérieures jusqu'à une hauteur de 1,80 m depuis le sol,

- les portes en verre,
- toute surface en verre en travers des circulations, dans les locaux de séjour et au voisinage des postes de travail,
- les allèges vitrées de façades,
- la totalité des châssis vitrés extérieurs si ces derniers sont de plancher à plancher. Dans le cas d'une façade à double paroi vitrée les deux parois devront être équipées de vitrages de sécurité.

Les fenêtres situées à plus de 1 m du sol respectivement 1,10 m ne sont pas concernées par ces dispositions lorsque la hauteur de chute est située à une hauteur inférieure ou égale à 12 m, 1,10 m lorsque la hauteur de chute est située à une hauteur supérieure à 12 m.

6.8.2. Ils doivent également être garnis, équipés ou marqués visiblement de manière que les personnes puissent constater leur présence, leur position et qu'elles ne puissent se tromper sur la direction des voies d'issues.

Ces dispositions s'appliquent également aux fenêtres et autres baies vitrées des façades aménagées à moins de 1 m du sol, dans la mesure où elles sont directement accessibles aux personnes.

## **6.9. Plafonds et faux plafonds / Planchers et faux planchers**

6.9.1. Les plafonds et leurs revêtements, les faux plafonds et leurs structures de fixation, de même que les luminaires et tous les autres équipements et aménagements fixés aux plafonds et faux plafonds, doivent être exécutés, installés, aménagés et fixés conformément aux règles de l'art et de la sécurité et notamment, de manière à éviter tout risque de chute.

6.9.2. Les différents éléments de structure et de fixation des faux-plafonds de même que les fixations des luminaires et de tous les autres équipements et aménagements aux plafonds et faux plafonds dans les voies de circulations et les locaux de surface supérieure à 50 m<sup>2</sup>, doivent avoir une stabilité au feu de 30 minutes (R 30) au moins pour les bâtiments de type A et C, 60 minutes (R 60) au moins pour les bâtiments de type B.

6.9.3. La structure des faux planchers doit avoir une stabilité au feu de 30 minutes (R 30).

6.9.4. Les charges calorifiques maximales admissibles dans les faux plafonds et faux planchers des chemins d'évacuation et des unités d'exploitation sont de 30 MJ/m<sup>2</sup>.

Si celles-ci devaient être supérieures à 30 MJ/m<sup>2</sup>, la protection au feu dans les faux plafonds et faux planchers devra être complétée par un compartimentage spécifique offrant une protection d'au moins 30 minutes à ces éléments pour les chemins d'évacuation pour les bâtiments de type A et C, 60 minutes pour les bâtiments de type B et par une détection incendie pour les unités d'exploitation.

6.9.5. Dans les chemins d'évacuation, les locaux accessibles au public et les cuisines collectives, les faux-plafonds présenteront une stabilité au feu de 30 minutes (R 30).

6.9.6. L'espace entre le faux-plafond et le plancher supérieur est recoupé par le prolongement de toutes les parois verticales qui présentent un coupe-feu 30 minutes (REI 30) au moins. Dans tous les cas, il doit être recoupé par des cloisonnements verticaux coupe-feu 30 minutes (REI 30) de façon à former des volumes dont la surface en plan s'inscrit dans un carré ne dépassant pas 25 m de côté.

## **6.10. Equipement mobilier**

6.10.1. Le mobilier doit être exécuté de façon à ce que les personnes puissent l'utiliser sans risque de blessure. Il faut en particulier que:

- les arêtes et coins vifs soient arrondis, brisés ou protégés,
- les chaises, fauteuils, sièges et bancs ne puissent être renversés facilement,
- les charnières, pivots, glissières, roulements et autres mécanismes mobiles ne comportent pas de danger de coincement, d'écrasement ou de pincement,
- les poignées, manettes, loquets, crochets, serrures et autres garnitures ne soient pas trop saillants et ne présentent pas d'arêtes ou de pointes aiguës,
- les grands tiroirs et autres dispositifs coulissants importants soient assurés contre l'extraction accidentelle complète.

6.10.2. En ce qui concerne l'aménagement du mobilier, il faut veiller à ce que :

- la largeur réglementaire des dégagements ne soit pas réduite et le flux de la circulation ne soit pas entravé,
- les étagères, armoires, classeurs et rayonnages soient solidement mis en place et assurés contre tout risque de renversement. Il en va de même en cas de manœuvre de tiroirs chargés,
- les équipements mobiles soient assurés contre des déplacements incontrôlés,
- les objets et équipements fixés aux murs et parois ne puissent se détacher et tomber,
- les pieds et supports ne soient saillants au point de faire trébucher les personnes.

## **6.11. Dispositions pour les personnes à mobilité réduite**

6.11.1. Les seuils, les dénivelllements, les marches, de même que les recoins, saillies et encoignures doivent être évités sur le passage des personnes handicapées.

6.11.2. Des rampes intérieures doivent être parfaitement sûres et présenter les mêmes caractéristiques que les rampes extérieures.

## **6.12. Dépôts de liquides inflammables**

Dans les locaux où sont stockés et/ou employés des liquides inflammables, une cuve étanche doit permettre la rétention des liquides en question. Le stockage de liquides inflammables est soumis à la loi relative aux établissements classés. Celui-ci est fonction des quantités et des types de liquides.

## **6.13. Cheminée à feu ouvert**

La construction d'une cheminée à feu ouvert est à réaliser selon les règles de l'art.

Dans un rayon de 2 m autour du foyer il est interdit de stocker des matériaux inflammables ainsi que de mettre des meubles en bois. Le sol autour du foyer est également à réaliser dans des matériaux Euroclasses A1.

## **Art. 7. - Compartimentage**

### **7.1. Façades**

#### 7.1.1 Propagation des flammes par les façades:

Pour éviter un retour de flammes entre:

- Deux compartiments principaux voisins,
- Deux types différents d'exploitation,
- Un compartiment et un escalier,
- Un compartiment et un local à risques importants,

#### **Pour les bâtiments de type A.**

Les façades doivent comporter à chaque étage au niveau des plafonds et des murs un élément de construction résistant au feu devant satisfaire pendant 60 minutes au moins au critère pare-flamme (E 60) (courbe ISO avec une température maximale de 600°C).

#### **Pour les bâtiments de type B.**

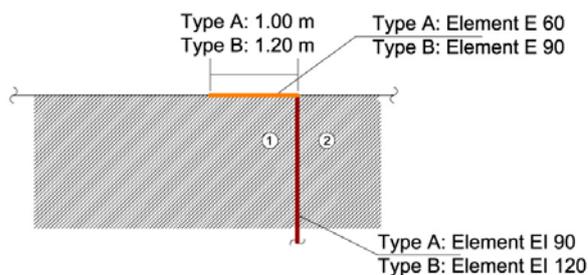
Les façades doivent comporter à chaque étage au niveau des plafonds et des murs un élément de construction résistant au feu devant satisfaire pendant 90 minutes au moins au critère pare-flamme (E 90) (courbe ISO avec une température maximale de 600°C).

Toutefois en présence d'une installation d'extinction automatique à eau pulvérisée sur toutes les surfaces il n'y a pas lieu de prévoir ces éléments de façade.

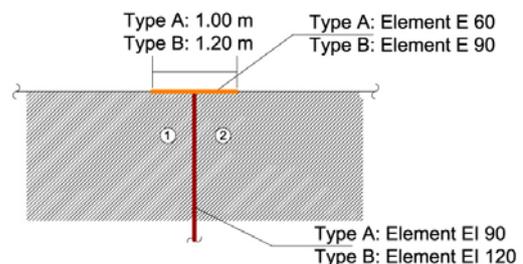
Pour ce qui concerne les parois extérieures des cages d'escalier, il y a lieu de se reporter à l'article 7.4.1. 2<sup>ème</sup> alinéa.

### **A. SUR LE PLAN HORIZONTAL**

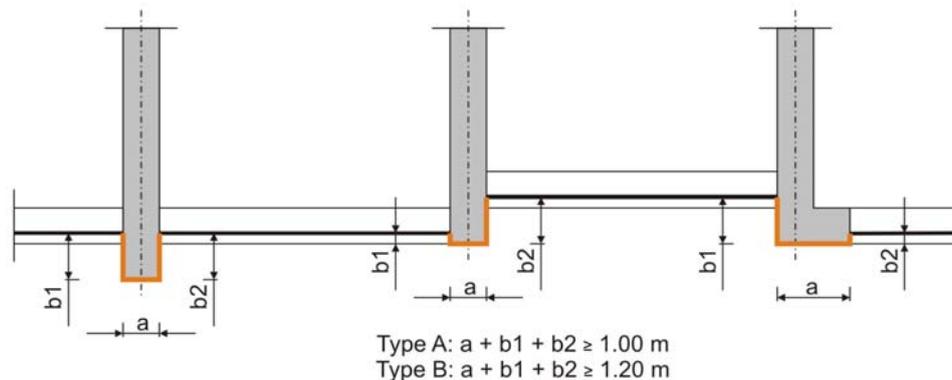
- a) Si l'angle formé au droit des deux parties à protéger est supérieur à 135°, l'élément résistant au feu doit créer une séparation au minimum de 1,00 m pour les bâtiments élevés de type A et 1,20 m pour ceux du type B.



**Figure 1**

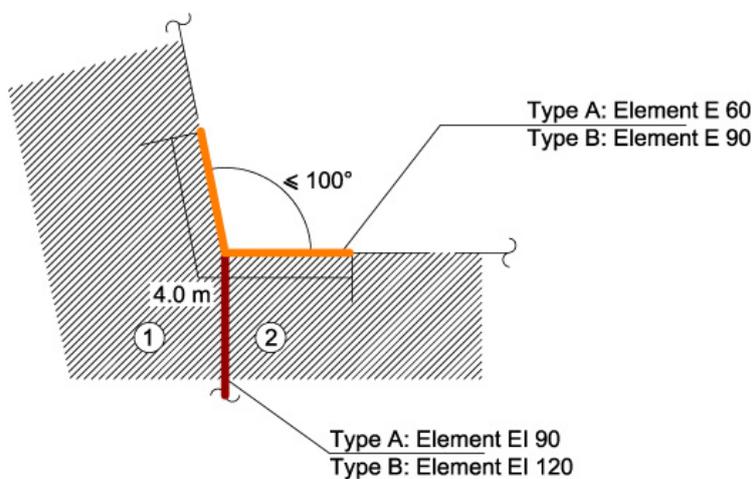


**Figure 2**



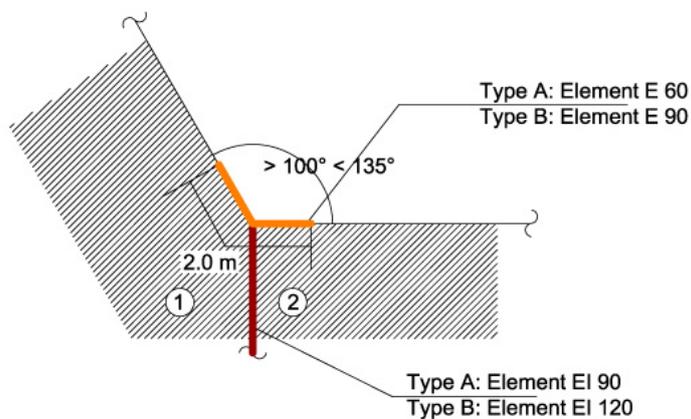
**Figure 3**

- b) Si l'angle formé au droit des deux parties à protéger est inférieur à  $100^\circ$ , les parties de façade incluant l'arête du dièdre devront créer une séparation d'une longueur horizontale développée de 4m.



**Figure 4**

- c) Si l'angle est supérieur à  $100^\circ$  mais inférieur à  $135^\circ$ , cette distance est ramenée à 2 m.



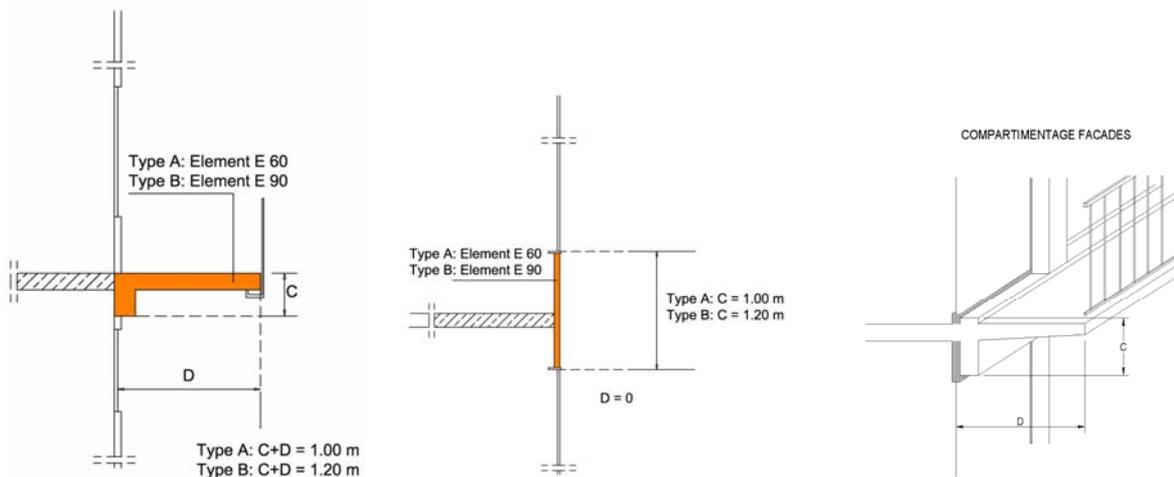
**Figure 5**

Si des locaux et/ou des circulations ne remplissaient pas ces conditions ponctuellement, les compartiments dans lesquels ils sont situés ainsi que les compartiments latéraux qui leurs sont contigus, devront être équipés d'une installation d'extinction automatique à eau pulvérisée sur toutes les surfaces. Toutefois s'il s'agit d'un escalier, l'installation d'extinction automatique ne concerne pas cet espace.

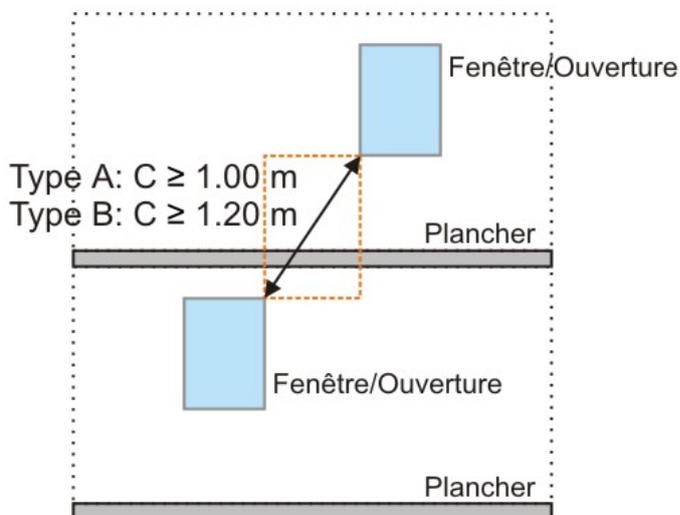
## B. SUR LE PLAN VERTICAL

Sur le plan vertical, la somme de la hauteur de l'allège, de l'épaisseur du plancher, de la hauteur du linteau et d'une saillie éventuelle *doit être supérieure ou égale à 1,00 m pour les bâtiments élevés de type A et supérieure ou égale à 1,20 m pour ceux du type B*. Si les ouvertures, fenêtres, portes fenêtres et autres baies ne sont pas superposées verticalement, la distance C à prendre en compte est celle qui se mesure d'angle à angle.

Si des locaux et/ou des circulations ne remplissaient pas ces conditions ponctuellement, les compartiments dans lesquels ils sont situés ainsi que le ou les compartiments situés juste en dessous devront être équipés d'une installation d'extinction automatique à eau pulvérisée sur toutes les surfaces.



## Baies décalées



## **C. FACADES SURPLOMBANT UNE TOITURE**

### **Bâtiment de type A**

Si les façades d'un bâtiment de type A dominant des constructions faisant partie ou non de ce bâtiment, les toitures de ces constructions devront satisfaire aux conditions suivantes :

- coupe-feu 90 minutes (REI 90) sur une distance horizontale minimale de 4 m à partir de ces façades,
- sur cette distance, ni lanterneaux, ni aérateurs ni exutoires de fumée ni ouvertures ne peuvent être installés à l'exception des coupoles de désenfumage des cages d'escalier.

Si ces toitures ne présentent pas ces caractéristiques, la façade du bâtiment élevé qui les domine devra, sur une hauteur de 6m en partant du point le plus haut de la toiture, présenter un degré pare-flamme de 60 minutes (E 60). Il en sera de même pour les baies vitrées.

### **Bâtiment de type B**

Si les façades d'un bâtiment de type B dominant des constructions faisant partie ou non de ce bâtiment, les toitures de ces constructions devront satisfaire aux conditions suivantes :

- coupe-feu 120 minutes (REI 120) sur une distance horizontale minimale de 6 m à partir de ces façades pour les bâtiments de type B,
- sur cette distance, ni lanterneaux, ni aérateurs ni exutoires de fumée ni ouvertures ne peuvent être installés à l'exception des coupoles de désenfumage des cages d'escalier.

Si ces toitures ne présentent pas ces caractéristiques, la façade du bâtiment élevé qui les domine devra, sur une hauteur de 9 m en partant du point le plus haut de la toiture, présenter un degré pare-flamme de 90 minutes (E 90). Il en sera de même pour les baies vitrées.

Toutefois si le bâtiment de type A ou de type B est équipé d'une installation d'extinction automatique, cet article ne s'applique pas.

7.1.2. En dérogation à l'article 7.1.1 ci-dessus, au niveau d'évacuation des bâtiments de type A et C, les éléments permettant d'éviter le retour de flamme horizontal ne sont pas nécessaires au droit des compartiments d'issue. Il en est de même pour les bâtiments de type B équipés d'une installation d'extinction automatique à eau pulvérisée.

7.1.3. Les éléments utilisés pour les façades doivent être au minimum, difficilement inflammables (Euroclasses Bs1d0 ou Cs2d1) pour les bâtiments de type A et non inflammables (Euroclasses A2s1d0) pour les bâtiments de types B et C.

7.1.4. Les montants constituant l'ossature des façades légères sont fixés, à chaque étage, à l'ossature du bâtiment.

7.1.5. La liaison de l'élément de façade au plancher satisfait aux exigences prévues pour le plancher ou pour les parois séparant les compartiments

7.1.6. La réalisation d'une double façade est possible si des mesures compensatoires sont prises pour éviter la propagation du feu et de la fumée par la façade.

Selon l'exécution, cette double façade doit être désenfumée et compartimentée et, le cas échéant, elle sera munie d'un système d'extinction automatique à eau pulvérisée.

Les doubles façades feront l'objet d'une étude spécifique qui sera soumise aux autorités compétentes.

## **7.2. Bâtiment**

7.2.1. Les bâtiments élevés doivent être compartimentés coupe-feu dans les deux dimensions tous les 40 m, créant ainsi une surface maximale de 1.600 m<sup>2</sup>.

Si le bâtiment est équipé d'une installation d'extinction automatique à eau pulvérisée qui répond aux normes applicables, la longueur et la surface d'un tel compartiment coupe-feu ainsi équipé peuvent passer au double (80 m respectivement 3.200 m<sup>2</sup>) pour les bâtiments de type A. Toutefois pour les bâtiments de types B et C, la surface des compartiments ne pourra être augmentée.

7.2.2. Le compartimentage coupe-feu principal se fait par des murs coupe-feu 120 minutes (REI 120) pour les bâtiments de types B et C, et pour les bâtiments de type A, par des murs coupe-feu 90 minutes (REI 90). La communication entre deux compartiments principaux n'est autorisée qu'au moyen d'un sas, dont les portes doivent être coupe-feu 60 minutes, coupe-fumée (EI 60-S), pour les bâtiments de types B et C, et coupe-feu 30 minutes, coupe-fumée (EI 30-S), pour les bâtiments de type A.

7.2.3. Les différents niveaux sont à compartimenter entre eux coupe-feu de 90 minutes (REI 90) pour les immeubles de type A et 120 minutes (REI 120) pour les immeubles de type B et C, sauf dans les parkings qui doivent être conforme aux prescriptions spécifiques. La hauteur d'un compartiment correspond à la hauteur d'un niveau.

7.2.4. En présence d'un volume libre intérieur la hauteur d'un compartiment peut s'étendre sur plusieurs niveaux sous réserve de le soumettre aux autorités compétentes qui indiqueront les installations de sécurité complémentaires à mettre en œuvre (extinction automatique, désenfumage.....).

## **7.3. Compartiments d'issues**

7.3.1. Les compartiments d'issues doivent être isolés respectivement coupe-feu 90 minutes (REI 90) pour les bâtiments de type A et coupe-feu 120 minutes (REI 120) pour les bâtiments de types B et C, par rapport à tous les autres compartiments.

7.3.2. Au niveau d'évacuation, les accès aux compartiments d'issues des surfaces d'exploitation devront se faire par des portes coupe-feu 60 minutes et coupe-fumée (EI 60-S) pour les bâtiments de type A, coupe-feu 90 minutes et coupe-fumée (EI 90-S) pour les bâtiments de types B et C.

## **7.4. Escaliers**

7.4.1. Tous les escaliers réglementaires sont à compartimenter à l'abri du feu et ce, à tous les niveaux. Les cloisons de ces cages d'escaliers doivent être coupe-feu 90 minutes (REI 90) pour les bâtiments de type A, coupe-feu 120 minutes (REI 120) pour les bâtiments de types B et C.

Les parois extérieures peuvent être vitrées si les baies sont fixes et bordées latéralement sur 1,00 m au moins, par un élément pare-flammes 60 minutes (E 60) pour les bâtiments de type A, sur 1,20 m au moins, par un élément pare-flammes 90 minutes (E 90) pour les bâtiments de types B et C.

Les escaliers desservant les sous-sols ne peuvent être en continuité avec les escaliers d'accès aux étages. Ils doivent être recoupés au niveau principal d'évacuation des personnes vers l'extérieur. L'accès vers un sous-sol doit se faire à travers une porte coupe-feu de degré 30 minutes et coupe-fumée (EI 30-S) pour les bâtiments de type A et une porte coupe-feu de degré 60 minutes et coupe-fumée (EI 60-S) pour les bâtiments de types B et C.

7.4.2. Tout escalier d'évacuation extérieur doit être isolé pare-flamme 30 minutes (E 30) à l'égard des façades attenantes sur une largeur de 1m de part et d'autre pour les bâtiments de type A, pare-flamme 60 minutes (E 60) et 1,20 m pour les bâtiments de types B. Toutefois si ce dernier est situé à plus de 5m de la façade aucune exigence d'isolement pare-flamme n'est requise.

7.4.3. Les escaliers mécaniques sont à compartimenter comme des escaliers. Toutefois, ils ne peuvent être utilisés comme escaliers règlementaires.

7.4.4. Tous les accès aux escaliers devront être assurés par des sas. Toutefois, au niveau d'évacuation, les escaliers sont à compartimenter vis-à-vis du compartiment d'issue par une porte coupe-feu 30 minutes et coupe-fumée (EI 30-S) pour les bâtiments de type A, par une porte coupe-feu 60 minutes et coupe-fumée (EI 60-S) pour les bâtiments de types B et C; ces portes devront être sollicitées à la fermeture et s'ouvrir dans le sens de l'évacuation.

7.4.5. Pour les bâtiments de types B et C, si plusieurs compartiments principaux se trouvent dans un même plan horizontal, ils peuvent avoir une cage d'escaliers commune à condition qu'elle soit accessible de chaque compartiment par une communication répondant aux exigences du point 7.8.

7.4.6. Au moins un escalier réglementaire desservant les étages au-dessus du niveau d'évacuation donne accès à la toiture, si celle-ci est accessible.

Si la porte d'accès à la toiture est habituellement verrouillée, le déverrouillage sera asservi à l'alarme générale et/ou à la détection incendie.

## **7.5. Locaux à risques (liste non exhaustive et complétée par les dispositions spécifiques).**

7.5.1. Les locaux à risques, classés en quatre catégories, sont les suivants :

➤ **Les locaux sans risques;**

*Exemples des locaux sans risques:*

- ❑ les locaux sanitaires,
- ❑ les chambres froides;

➤ **Les locaux à faibles risques;**

*Exemples des locaux à faibles risques:*

- ❑ les bureaux individuels,
- ❑ les locaux d'appareils à copier,
- ❑ les locaux « informatique » de surface inférieure ou égale à 20 m<sup>2</sup>,
- ❑ les locaux de nettoyage et d'entretien de surface inférieure ou égale à 5 m<sup>2</sup>,
- ❑ les locaux servant au stockage d'une petite quantité de produits de nettoyage,
- ❑ les cuisines ou kitchenettes d'une puissance nominale inférieure ou égale à 20 kW,
- ❑ les garde-robes, vestiaires,

- ❑ les coffres-forts;
- ❑ les salles de réunion d'un nombre  $\leq 50$  personnes
- ❑ les restaurants ou cantines d'un nombre  $\leq 50$  personnes;

➤ **Les locaux à risques moyens;**

*Exemples des locaux à risques moyens:*

- ❑ les bureaux paysagers,
- ❑ les bureaux combinés,
- ❑ les locaux « informatique » de surface supérieure à 20 m<sup>2</sup>,
- ❑ les locaux de nettoyage et d'entretien de surface supérieure à 5 m<sup>2</sup>,
- ❑ les locaux « no-break »,
- ❑ les locaux machineries ascenseurs,
- ❑ les archives et locaux de rangement de surfaces inférieures ou égales à 20 m<sup>2</sup>,
- ❑ les locaux des installations de distribution électrique (sous-distribution),
- ❑ les locaux de ventilation,
- ❑ les chaufferies fonctionnant au gaz ou au mazout, (détection incendie nécessaire permettant la coupure du gaz resp. du mazout),
- ❑ les salles de réunion d'un nombre  $> 50$  personnes,
- ❑ les cuisines ou cuisines collectives d'une puissance nominale supérieure à 20 kW et servant un maximum de 100 personnes,
- ❑ les salles de restaurant ou cantines pouvant recevoir plus de 50 personnes.
- ❑ Les garages hébergeant au maximum 5 véhicules,
- ❑ Les ateliers d'entretien.

➤ **Les locaux à risques importants;**

*Exemples des locaux à risques importants :*

- ❑ les chaufferies à combustibles solides,
- ❑ les locaux contenant les groupes générateurs, postes de transformations, batteries de secours,
- ❑ les locaux des installations de distribution électrique principales,
- ❑ les locaux poubelles,
- ❑ les dépôts de substances dangereuses,
- ❑ les locaux de stockage des emballages, déchets,
- ❑ les archives, locaux de rangement, et de stockage de surface supérieure à 20 m<sup>2</sup>,
- ❑ les cuisines ou cuisines collectives d'une puissance nominale supérieure à 20 kW et servant plus de 100 personnes.

Néanmoins une telle cuisine peut être considérée comme un local à risques moyens si les hottes sont munies d'un système d'extinction automatique à mousse, la cuisine est mise en dépression par rapport au restaurant à l'aide de la ventilation des hottes et la cuisine est cantonnée par des écrans de fumée par rapport au restaurant.

Une cuisine peut former une unité avec le restaurant; cette unité est alors à compartimenter en conséquence par rapport aux autres surfaces.

7.5.2. Pour les locaux sans risques, aucune condition de résistance au feu n'est prescrite pour les parois et les portes.

Les locaux à faibles risques doivent satisfaire aux conditions coupe-feu 30 minutes (REI 30) pour les parois, les portes doivent être pleines.

Les locaux à risques moyens doivent satisfaire aux conditions coupe-feu 60 minutes (REI 60) pour les parois et, coupe-feu 30 minutes et coupe-fumée pour les portes (EI 30-S).

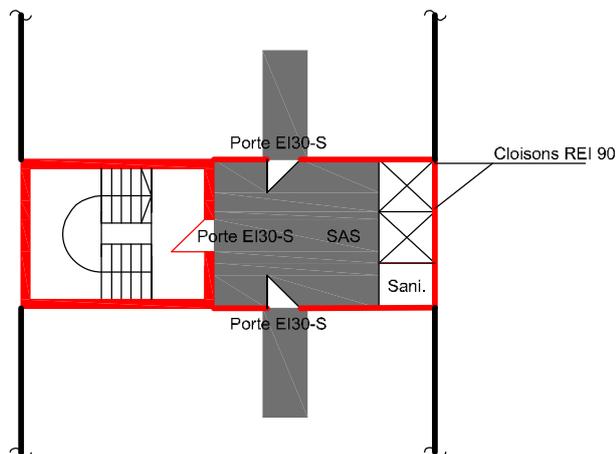
Les locaux à risques importants doivent satisfaire aux conditions de coupe-feu 90 minutes (REI 90) pour les parois et, coupe-feu 60 min et coupe-fumée pour les portes (EI 60-S) pour les bâtiments de type A, de coupe-feu 120 min (REI 120) pour les parois et, coupe-feu 90 minutes et coupe-fumée pour les portes (EI 90-S) pour les bâtiments de types B et C.

Pour les bâtiments de types B et C, les locaux à risques importants d'une surface supérieure à 100 m<sup>2</sup> et situé à une hauteur supérieure à 30 m doivent satisfaire aux conditions de coupe-feu 120 min (REI 120) pour les parois et ne peuvent être accessible que par des sas conformes à l'article 7.8 ci-dessous.

## 7.6. Cages d'ascenseurs

7.6.1. Toute cage d'ascenseur ou ensemble de cages d'ascenseur est à compartimenter coupe-feu et coupe-fumée envers toute autre unité d'exploitation. La gaine de l'ascenseur et les paliers d'accès sont à délimiter par des parois coupe-feu 90 minutes (REI 90), les portes d'accès doivent être coupe-feu 30 minutes et coupe-fumée (EI 30-S) pour les bâtiments de type A, coupe-feu 120 minutes (REI 120) et les portes d'accès, coupe-feu 60 minutes et coupe-fumée (EI 60-S) pour les bâtiments de types B et C.

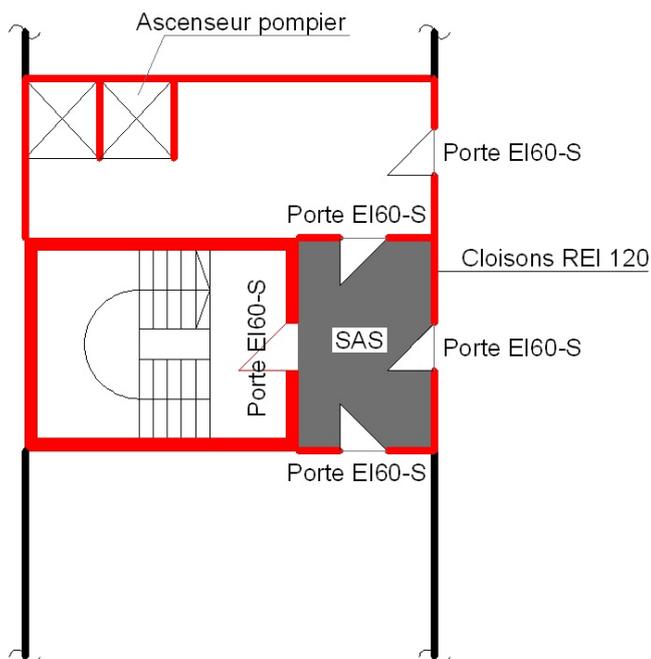
Figure 1: Ascenseur menant vers un étage avec bureaux paysagers ou bureaux combinés dans les bâtiments de type A.



7.6.2. Au cas où dans les bâtiments de type A une cage d'ascenseur se trouverait dans une cage d'escalier, les matériaux de la cage d'ascenseur doivent être non-combustibles (Euroclasses A1 ou A2).

7.6.3. Pour les bâtiments de types B et C, les accès aux escaliers et aux ascenseurs doivent être totalement indépendants. Toutefois une liaison, à chaque niveau, entre les ascenseurs « pompier » et les escaliers réglementaires qui leurs sont attribués devra être faite.

Cette liaison se fera obligatoirement par le sas correspondant à l'escalier et les portes de communication seront conformes à l'article 7.8.



7.6.4. Les parois séparant les locaux de machines des autres locaux devront être coupe-feu 120 minutes (REI 120). Si l'accès à ces locaux est intérieur, la porte devra être coupe-feu 60 minutes (REI 60).

7.6.5. Aucun dispositif d'extinction ne peut se trouver dans la (ou les) gaine(s).

## 7.7. Gains techniques

7.7.1. Les gains techniques verticales comportant des conduites de gaz, doivent être réalisées conformément au règlement grand-ducal du 14 août 2000 relatif aux installations de combustion alimentées au gaz.

7.7.2. L'accès aux gains techniques verticales ne peut être placé dans les locaux à risques importants. L'accès aux gains depuis une cage d'escalier, un sas d'escalier ou une cage d'ascenseur est formellement interdit.

7.7.3. Les gains techniques verticales comportant des conduits d'électricité, sont à compartimenter coupe-feu 60 minutes (EI 60) pour les bâtiments de types A et coupe-feu 90 minutes (EI 90) pour les bâtiments de types B et C à au moins chaque deuxième étage au moyen d'un matériau non-combustible agréé à cet effet.

7.7.4. Alternativement les gains ne doivent pas être recoupées si elles sont ventilées au niveau de la toiture et de la cave. La section d'aération est au moins égale à 10 % de la section totale horizontale et doit avoir une surface d'au moins 4 dm<sup>2</sup>. Ces gains doivent respecter les critères suivants :

- Pour les bâtiments de type A, accès par des portes coupe-feu 30 minutes au moins et coupe-fumée (EI 30-S), les parois seront coupe-feu 60 minutes (EI 60),

- Pour les bâtiments de types B et C, accès par des portes coupe-feu 60 minutes au moins et coupe-fumée (EI 60-S), les parois des gaines seront coupe-feu 90 minutes (EI 90).

7.7.5. Pour les bâtiments de type A, les pénétrations horizontales depuis les gaines verticales doivent être refermées de façon à assurer le coupe-feu 60 minutes des parois des gaines et un degré coupe-feu 90 minutes pour les bâtiments de types B et C.

7.7.6. Si une gaine de ventilation se trouve dans une gaine technique, des clapets coupe-feu automatiques sont à installer à chaque sortie de cette gaine.

7.7.7. Les gaines de ventilation traversant des murs, parois ou dalles dont la résistance au feu est supérieure ou égale à 60 minutes doivent être pourvues de clapets coupe-feu de la même qualité que le mur qu'elles traversent. Ils doivent se fermer automatiquement en cas d'incendie.

## **7.8. Sas**

7.8.1. Les sas situés dans les bâtiments élevés de type A devront :

- avoir deux portes coupe-feu 30 minutes et coupe-fumée (EI 30-S) s'ouvrant dans le sens de l'évacuation,
- avoir des parois coupe-feu 90 minutes (REI 90),

7.8.2. Les sas situés dans les bâtiments élevés de type B et C devront :

- avoir deux portes coupe-feu 60 minutes et coupe-fumée (EI 60-S) s'ouvrant dans le sens de l'évacuation,
- avoir des parois coupe-feu 120 minutes (REI 120),

De plus, les sas donnant accès aux cages d'escalier devront être ventilés par surpression (mini. 20 Pa, maxi. 50 Pa) et asservie à la détection incendie. Cette surpression peut être commune aux cages d'escalier (article 10.2.1).

## **7.9. Locaux divers**

En aggravation des articles 7.5.1 et 7.5.2, les restaurants, les salles de spectacles et les établissements de vente pouvant recevoir au total plus de 200 personnes situés dans les bâtiments de type B et C et, à une hauteur supérieure à 30 m, devront respecter les conditions suivantes:

- 1) Les parois délimitant ces locaux ou ensemble de locaux présenteront un degré coupe-feu 120 minutes (REI 120).
- 2) Les portes de communication pratiquées dans ces parois devront être coupe-feu 60 minutes et coupe-fumée (EI 60-S)

## **Art. 8. - Evacuation de personnes, issues et dégagements intérieurs**

### **8.1. Généralités**

8.1.1 Le dimensionnement des chemins d'évacuation peut se faire par deux approches différentes, à savoir :

1. **L'approche prescriptive** ; les dispositions des articles 8.2 à 8.9 sont à respecter,

**2. L'approche performancielle** ; des dérogations sur les articles 8.2; 8.3; 8.4 et 8.8.3 peuvent être accordées par les autorités compétentes par l'utilisation de simulations d'évacuation de personnes sous réserve d'appliquer l'instruction technique **ITM-SST 1553** : « *Simulation d'évacuation de personnes (SEP) à l'aide d'une approche performancielle* »

8.1.2. Pour le calcul de l'effectif, il y a lieu d'appliquer les règles de calcul de l'effectif théorique propres à chaque type d'établissement.

8.1.3. La disposition des issues doit correspondre au nombre de personnes admissibles dans les différents locaux de l'établissement. Elles doivent être judicieusement réparties, de préférence à l'opposé les unes des autres et mener indépendamment vers la voie publique. Il est strictement interdit d'admettre un nombre de personnes supérieur à l'effectif théorique ou déclaré.

8.1.4. L'installation de locaux à caractère commercial ou de salles de spectacles donnant sur des galeries intérieures est autorisée au niveau d'évacuation et aux niveaux adjacents si le reste du bâtiment dispose de ses propres sorties, indépendantes des sorties de l'ensemble commercial. Ces sorties peuvent être communes si l'ensemble du bâtiment élevé est équipé d'une installation d'extinction automatique.

8.1.5. Précédent supprimé

8.1.6. Leur nombre et leur largeur doivent être proportionnels au nombre des personnes susceptibles de les utiliser en même temps.

8.1.7. Si des sorties, issues, escaliers, couloirs, etc. de plusieurs établissements sont utilisés en commun, ces dégagements doivent avoir une largeur totale proportionnelle au nombre de personnes appelées à les emprunter.

8.1.8. Toute saillie pouvant accrocher les vêtements est prohibée.

8.1.9. Il est interdit de déposer et de laisser séjourner dans les chemins d'évacuation, dans les escaliers et aux abords des sorties, des objets quelconques pouvant diminuer les largeurs réglementaires ou gêner la circulation.

8.1.10. Tous les locaux, recevant du public ou du personnel, doivent avoir au minimum une sortie de secours menant directement vers un chemin d'évacuation (il ne peut y avoir ce type de locaux situés en 2<sup>ème</sup> position...).

8.1.11. Les sorties qui donnent directement sur la voie publique sont à sécuriser moyennant des garde-corps en accord avec les autorités compétentes.

8.1.12. Le chemin d'évacuation doit:

- être accessible à tout moment
- être dégagé en permanence de tout obstacle
- disposer d'une signalisation permettant une fuite en sécurité
- avoir des pentes inférieures à 10 %
- ne pas avoir de marches isolées
- être d'une largeur minimale de 1,20 m
- être désenfumé naturellement ou mécaniquement selon les dispositions spécifiques
- être interdit à tout stockage ou dépôt divers,

8.1.13. Les issues doivent être disposées selon le principe du plus court chemin vers l'extérieur.

8.1.14. Toutes les portes des sorties et issues de secours doivent être équipées de poignées anti-panique. Si les locaux, compartiments et niveaux peuvent recevoir plus de 200 personnes, ces portes devront être équipées de barres anti-panique.

## 8.2. Nombre de sorties de secours

### 8.2.1. Deux sorties réglementaires.

Chaque niveau et chaque local pouvant recevoir plus de 50 personnes, doit avoir au moins deux sorties réglementaires l'une à l'opposé de l'autre. Les deux sorties doivent être éloignées de plus de 10 m et de moins de 60 m.

### 8.2.2. Trois sorties réglementaires et plus.

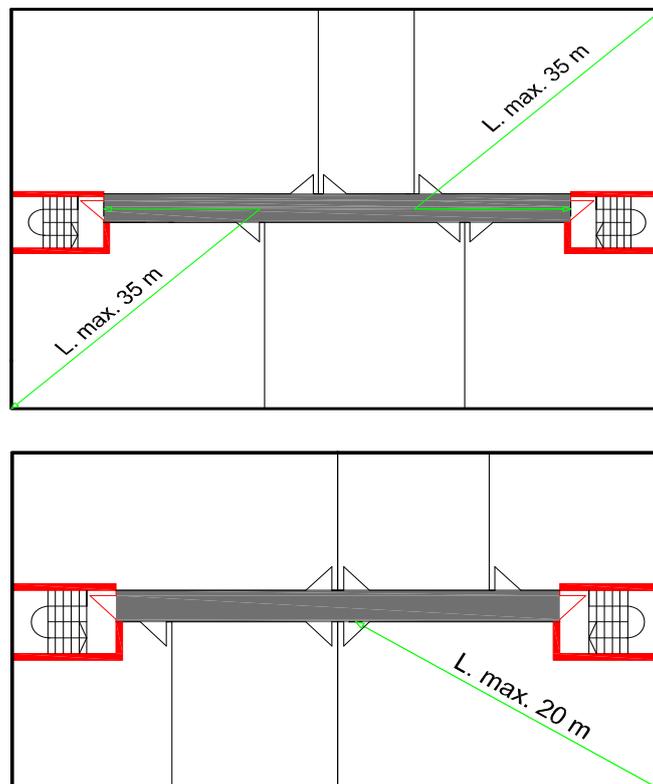
Chaque niveau, chaque local occupé recevant plus de 500 personnes doit être desservi par au moins trois sorties réglementaires. Au-delà de 1.000 personnes une sortie supplémentaire doit être créée par tranche ou fraction de 500 personnes.

Deux des sorties doivent être éloignées de plus de 10 m, les autres devront être situées à au moins 5 m les unes des autres.

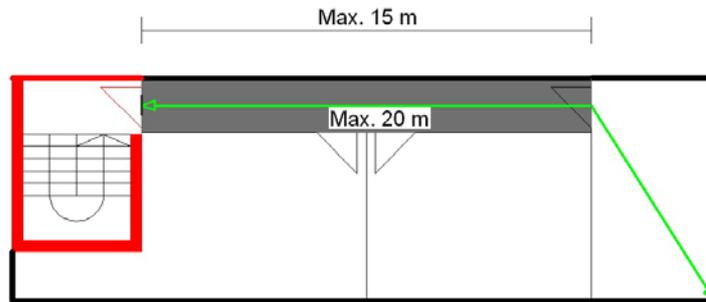
3<sup>ème</sup> paragraphe supprimé.

## 8.3. Distances maximales à parcourir

8.3.1. La distance maximale à parcourir depuis un point quelconque d'un compartiment, d'un local ou d'un niveau pour atteindre une sortie de secours (au niveau de référence) ou un escalier réglementaire est de 35 m; la distance maximale pour sortir de tout local est de 20 m.



8.3.2. En aggravation de l'article 8.3.1, la distance maximale à parcourir depuis un point quelconque de tout local situé en cul-de-sac pour atteindre une sortie de secours ou un escalier réglementaire doit être de 20 m; la porte la plus éloignée de ce local devra être située à une distance inférieure à 15 m de la sortie de secours ou de l'escalier réglementaire.



8.3.3. La distance maximale à parcourir depuis l'escalier au niveau d'évacuation jusqu'à la sortie en plein air sera de 25 m.

#### 8.4. Dimensions des chemins d'évacuation, des issues et sorties de secours

8.4.1. Les largeurs des couloirs, portes, corridors et sorties doivent être calculées sur la base minimale de 0,6 m par personne pour l'effectif théorique cumulé du niveau. Les couloirs et les corridors doivent avoir une largeur minimale libre de 1,20 m.

8.4.2. Pour le calcul de la largeur des escaliers, le principe est de prendre en compte la tranche de 6 niveaux successifs la plus défavorable à partir du niveau le plus bas de cette tranche et de considérer l'évacuation simultanée de ces six niveaux. Le nombre ainsi obtenu devra concerner les six étages considérés et tous les niveaux inférieurs à cette tranche.

Pour les étages situés au-dessus, un deuxième, un troisième.... calcul, suivant le même principe, devront être établis jusqu'au dernier étage du bâtiment élevé. (Voir Annexe III)

8.4.3. Les chemins d'évacuation, les sorties, les issues, les escaliers, etc., doivent avoir une hauteur suffisante pour permettre une circulation aisée du personnel et qui ne peut être inférieure à 2,2 m (exception faite des portes, [voir article 8.7.1](#)).

8.4.4. Toutes les largeurs prescrites (dégagements, portes, sorties, escaliers, etc.) doivent être libres de saillies telle que: pilastres, vitrines, strapontins, vestiaires, extincteurs, robinets d'incendie, etc.

#### 8.5. Mesures particulières

8.5.1. Les portes des issues de secours, qui pour des raisons de sécurité et de surveillance, sont maintenues fermées et verrouillées, doivent être équipées de système de déverrouillage certifié.

8.5.2. En cas de verrouillage électromagnétique asservi à une détection automatique et à une commande à distance, cette dernière doit être doublée sur place d'une commande manuelle visiblement signalisée, sans préjudice de mesures et de dispositifs spéciaux, acoustiques, de surveillance à distance ou autres moyens d'organisation, permettant de prévenir, de décourager, de découvrir et d'empêcher les abus.

8.5.3. Le déverrouillage des portes maintenues fermées au moyen de dispositifs électromagnétiques doit être assuré aussi en cas de panne d'électricité.

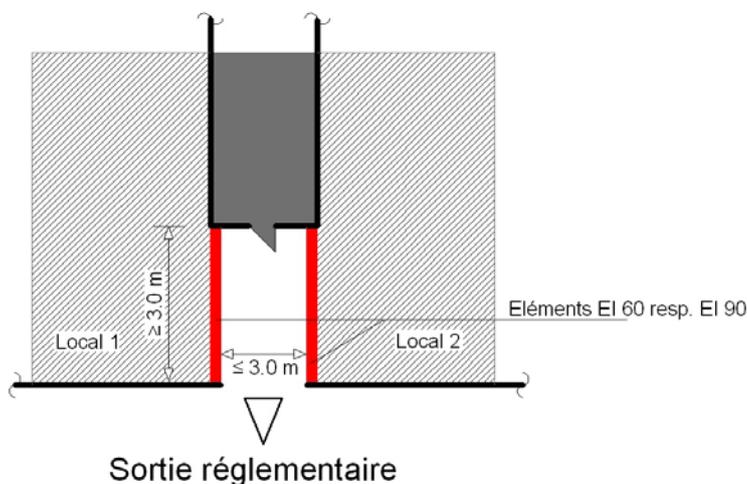
## 8.6. Chemins d'évacuation

8.6.1. Dans le compartiment, la communication entre et vers les escaliers est assurée par des chemins d'évacuation ou des coursives qui ne peuvent traverser les cages d'escalier.

8.6.2. Le chemin d'évacuation peut comprendre le hall d'entrée qui peut inclure les accès aux ascenseurs et des espaces non clos affectés à la réception et aux services connexes à l'exception de débits de boissons ou lieux de restauration.

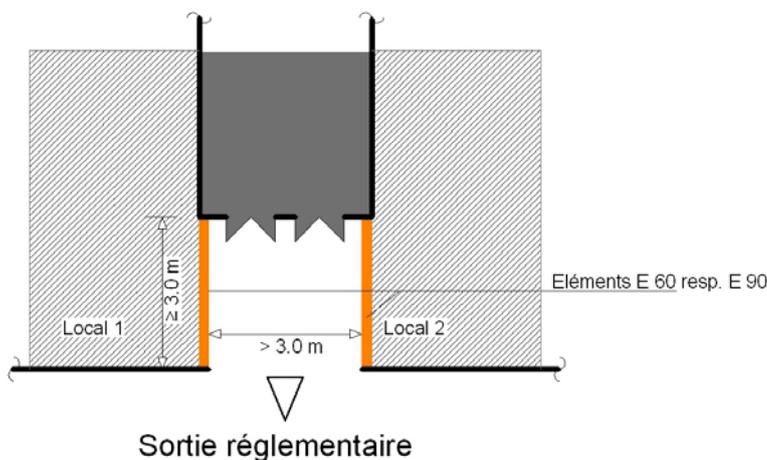
8.6.3. Au niveau d'évacuation, les parois vitrées des commerces, restaurants, salons divers, bars, etc., qui forment un passage à l'air libre dont la longueur est supérieure à 3 m, doivent être:

- Si la largeur est inférieure à 3 m, coupe-feu 60 minutes (EI60) pour les bâtiments de type A, coupe-feu 90 minutes (EI90) pour les bâtiments de types B et C :



Si ces parois vitrées sont équipées de portes, celles-ci doivent avoir un degré coupe-feu /coupe-fumée EI30-S respectivement EI60-S.

- Si supérieure à 3 m, pare-flammes 60 minutes (E60) pour les bâtiments de type A, pare-flammes 90 minutes (E90) pour les bâtiments de types B et C :



Si ces parois vitrées sont équipées de portes, celles-ci doivent avoir un degré pare-flamme E30-S respectivement E60-S.

8.6.4. Tout chemin d'évacuation extérieur doit être isolé pare-flamme 30 minutes (E 30) à l'égard des façades attenantes pour les bâtiments de type A, pare-flamme 60 minutes (E 60) pour les bâtiments de types B. Toutefois si ce dernier est situé à plus de 5 m de la façade aucune exigence d'isolement pare-flamme n'est requise.

8.6.5. Ne peuvent pas être considérés comme issues au sens du présent chapitre les cheminements à travers des locaux à risques importants. Sont interdits à titre d'issues réglementaires également les fenêtres, les toits, les échelles et tous les autres aménagements, dispositifs et équipements que les personnes n'ont pas l'habitude d'utiliser normalement.

8.6.6. Les chemins d'évacuation accessoires ne sont pas autorisés.

8.6.7. Les couloirs de grande longueur doivent être recoupés au moins tous les 35 m par des cloisons et portes pare-flamme de degré 30 minutes (E 30-S).

Pour des raisons de circulation, ces portes peuvent être tenues en position ouverte par une installation garantissant la fermeture automatique en cas de détection incendie ou d'alarme incendie ou d'une émanation de fumée.

## **8.7. Portes**

8.7.1. Les portes doivent avoir la largeur libre minimale suivante:

- porte à un vantail: 0,90 m; tolérance: - 5%,
- porte à deux vantaux égaux: 1,40 m; tolérance: - 5%,

Les portes doivent avoir une hauteur minimale de 2 m.

8.7.2. Toutes les portes dans les chemins d'évacuation doivent s'ouvrir dans le sens de l'évacuation. Elles doivent s'ouvrir par simple poussée et sans délai.

8.7.3. Sur le parcours des chemins d'évacuation, les portes ne peuvent comporter de verrouillage empêchant leur utilisation dans le sens de l'évacuation.

8.7.4. Si les portes sont transparentes, elles doivent être marquées et signalées de manière que leur présence et leur position soient clairement perceptibles. Le verre ou tout autre matériau transparent employé doit être pare-chocs et pare-éclats.

8.7.5. Les portes va-et-vient doivent être transparentes afin que les personnes s'approchant des deux côtés opposés puissent se voir distinctement.

8.7.6. En outre elles doivent être munies d'un frein les empêchant de se fermer brutalement.

8.7.7. Les portes coulissantes, tournantes, basculantes, à tambour, ainsi que les tourniquets sont interdits à titre d'issues réglementaires à moins de fonctionner comme porte battante normale en cas d'alarme ou si elles sont titulaires d'un agrément spécifique établi par un laboratoire agréé.

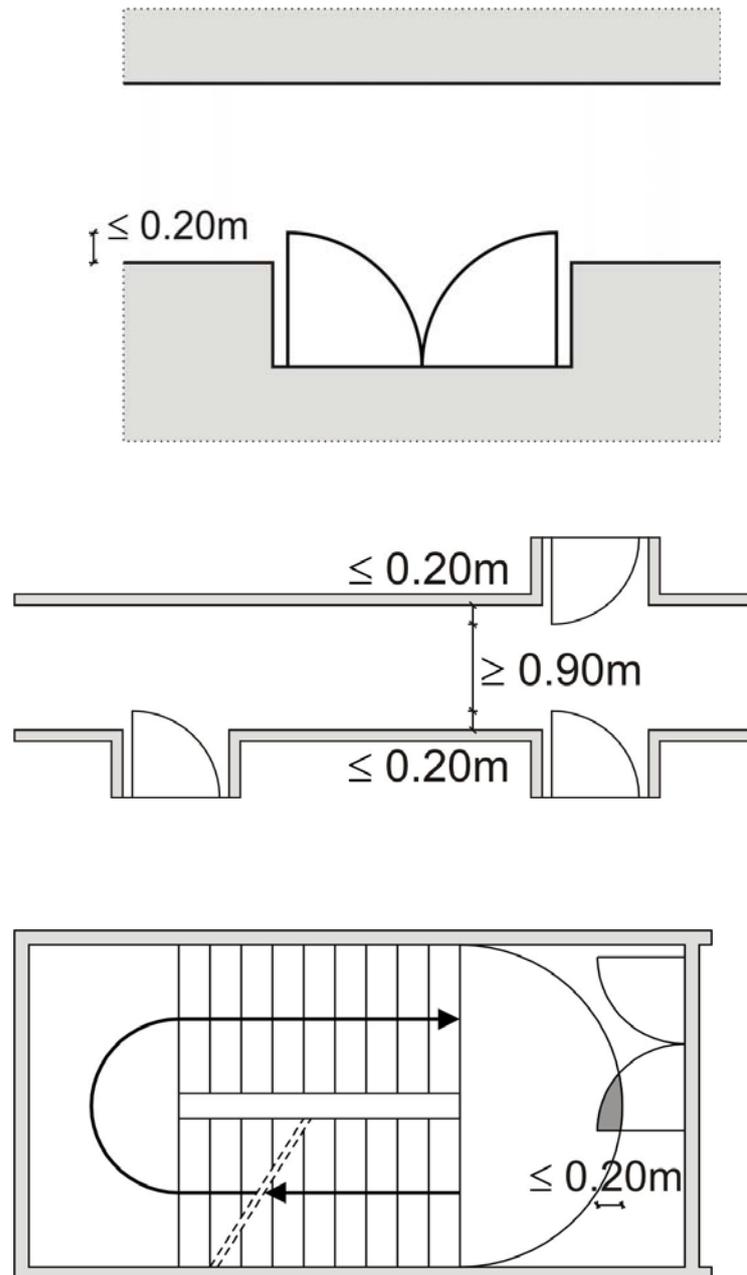
Les portes coulissantes motorisées peuvent être considérées comme étant des sorties de secours réglementaires, à condition de respecter les trois critères suivants :

- elles doivent être équipées d'un système de secours permettant leur ouverture automatique même en cas de coupure électrique,

- elles doivent être asservies à l'alarme incendie voire à la détection incendie lorsque le bâtiment en est équipé,
- ces portes doivent avoir à proximité immédiate, une commande manuelle permettant l'ouverture de ces portes.

8.7.8. Les portes doivent être d'une manœuvre facile et sans danger. Les poignées et autres garnitures doivent être arrondies et exemptes de pointes et d'arrêtes aigües. Des poignées rondes ne sont pas autorisées.

8.7.9. L'ouverture des portes et leur empiètement dans les chemins d'évacuation ou dans les paliers d'escalier doit respecter les dispositions ci-après:



## 8.8. Escaliers

8.8.1. Les escaliers doivent permettre une évacuation rapide et sûre de l'établissement.

Par conséquent, les escaliers doivent:

- être accessibles à tout moment
- être dégagés en permanence de tout obstacle
- disposer d'une signalisation permettant une fuite en sécurité
- ne pas avoir de marches isolées
- être interdit à tout stockage ou dépôt divers,
- être d'une largeur minimale de 1,20 m. Le débord des mains courantes à prendre en compte dans cette largeur minimale est au maximum de 10 cm,
- être mis en surpression conformément à l'article 10.2. pour les escaliers intérieurs.

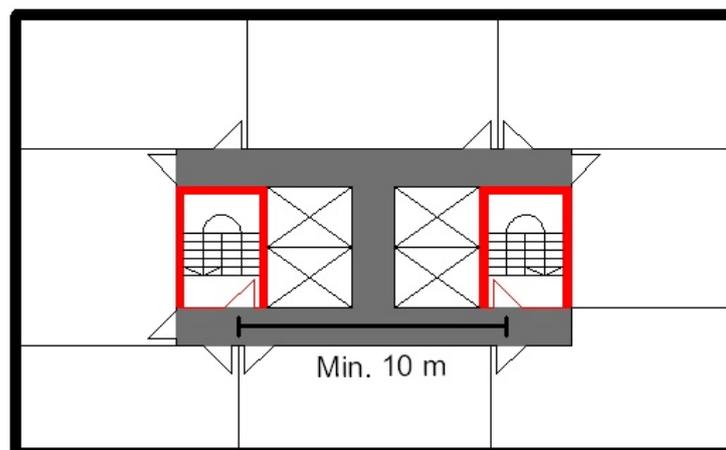
Le nombre d'escaliers réglementés à prévoir, qui est au minimum de deux à chaque niveau, est fonction :

- de la surface des niveaux du bâtiment,
- du nombre de personnes admissibles au bâtiment,
- de la longueur des chemins d'évacuation.

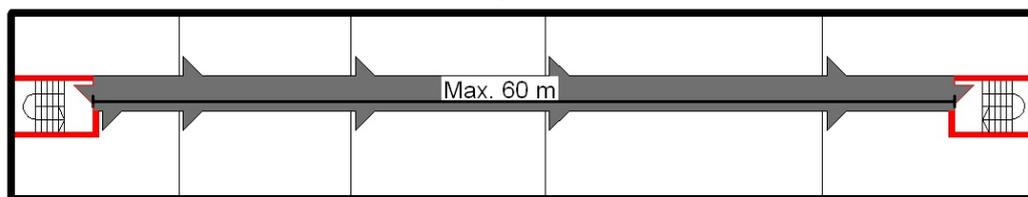
Le principe est de calculer le nombre d'escaliers nécessaires niveau par niveau et de considérer qu'au niveau N-1 l'on retrouve le nombre d'escaliers nécessaires à l'évacuation du niveau N. (Voir Annexe III)

Ainsi, si au niveau N, le calcul nous impose trois escaliers, nous devons les retrouver au rez-de-chaussée sans pour autant qu'il soit nécessaire qu'il y ait un accès à tous ces escaliers aux étages N-1, N-2, N-3,....., pour autant que ces étages ne nécessitent pas trois escaliers.

8.8.2. La distance entre escaliers réglementaires doit être supérieure à 10 m et inférieure à 60 m.



Niveau > 50 pers.



8.8.3. La largeur utile minimale d'un escalier, palier, couloir etc. est la largeur libre dégagée de tout obstacle avec une hauteur de 2,2 m au moins. Elle est calculée sur la base de 0,75 cm par personne pour l'escalier descendant et pour un escalier montant de 1,25 cm par personne susceptible de les emprunter en même temps. La largeur totale des dégagements auxquels les chemins d'évacuation se raccordent, doit être au moins égale à la somme des largeurs totales utiles requises de ces chemins d'évacuation.

Toutefois la largeur des escaliers ne peut être inférieure à 1,20 m.

8.8.4. Les volées d'escalier doivent être recoupées par des paliers dont la profondeur est au moins égale à 1,20 m. Chaque volée doit compter au maximum 16 marches.

8.8.5. Les escaliers larges de 2,40 m et d'avantage ayant plus de quatre marches doivent être munis de mains courantes intermédiaires espacées de 1,20 m au moins et de 2,40 m au plus.

8.8.6. Les dimensions des marches devront vérifier la formule  $60 \leq 2h + p \leq 64$ , (h) désignant la hauteur et (p) la profondeur de la marche. La hauteur maximale d'une marche est de 18 cm.

Les hauteurs et largeurs des marches d'escaliers doivent être régulières dans la même volée.

8.8.7. Tout comme pour le calcul du nombre de sorties, article 8.2.1, la largeur des escaliers se calcule en prenant en compte la tranche des 6 niveaux successifs la plus défavorable à partir du niveau le plus bas de cette tranche et de considérer l'évacuation simultanée de ces six niveaux. La largeur ainsi obtenue devra concerner les escaliers sur la hauteur totale des six étages considérés et tous les étages inférieurs à cette tranche. Pour les étages situés au-dessus, un deuxième, un troisième calcul, suivant le même principe, devront être établis jusqu'au dernier étage du bâtiment élevé.

8.8.8. Les escaliers, à l'exception des escaliers de secours extérieurs, doivent être à contremarches pleines.

## 8.9. Signalisation de sécurité

8.9.1. Les portes, voies d'issues et sorties doivent être signalisées par des symboles normalisés conformes au règlement grand-ducal du 25 mars 1995 concernant les prescriptions minimales pour la signalisation de sécurité et/ou de santé au travail.

8.9.2. A côté du fléchage des voies d'issues et du marquage particulier des sorties, cette signalisation doit comporter également:

- l'identification claire des étages, niveaux et compartiments, en particulier sur les portes y donnant accès depuis les halls et les cages d'escaliers,

- l'identification claire des portes et compartiments non accessibles au public et ne donnant pas vers une issue, de même que la fermeture permanente de ces accès interdits,
- le marquage des endroits et points dangereux,
- le marquage indiquant l'interdiction d'utiliser les ascenseurs en cas d'incendie.

8.9.3. Cette signalisation doit être claire, voyante, précise et uniforme et elle doit être apparente de façon permanente. Elle doit être mise en place à proximité des dispositifs de l'éclairage de sécurité ou y être incorporée.

8.9.4. En aucun cas des panneaux de décoration et autres publicités ne doivent diminuer la visibilité des panneaux de signalisation des sorties et des sorties de secours.

8.9.5. Les différents niveaux doivent être correctement repérés et signalés dans les cages d'escalier et ce, sur chaque palier.

## **8.10. Evacuation des personnes à mobilités réduites**

Les établissements (recevant du public ou non) sont d'une part susceptibles de recevoir des personnes à mobilité réduite ou atteintes d'un handicap et d'autre part peuvent compter parmi leur personnel des personnes à mobilité réduite ou atteintes d'un handicap. Dans les deux cas, outre l'accessibilité des lieux qui se fait selon *la loi du 29 mars 2001 portant l'accessibilité des lieux ouverts au public*, toutes les dispositions doivent être prises pour assurer leur évacuation. Des mesures constructives et/ou organisationnelles décrites ci-dessous devront être mises en œuvre.

Le nombre de personnes à mobilité réduite à évacuer est de 1% de l'effectif théorique, chaque tranche de 100 personnes entamée est à prendre en compte pour l'évacuation.

### **8.10.1. Mesures constructives liées à l'architecture du bâtiment**

Compte tenu de la spécificité de l'évacuation des personnes à mobilité réduite ou atteintes d'un handicap et de l'absence d'ascenseurs sécurisés, le principe d'évacuation de ces personnes est de les transférer vers un espace d'attente sécurisé.

Cet espace d'attente sécurisé peut être un compartiment voisin, un compartiment d'issue (cage d'escalier), un sas, une galerie.

Aucune barrière architectonique ne peut entraver le transfert de ces personnes en cas d'incendie. Pour ce faire la largeur de couloir ne peut être inférieure à 1,20 m, la largeur de porte ne peut être inférieure à 0,90 m, la largeur de passage libre entre obstacles ne peut être inférieure à 1,00 m et un seuil ne peut dépasser 2,5 cm.

Si l'établissement ou le bâtiment est doté d'un ou plusieurs ascenseurs sécurisés et destiné à être utilisé en cas d'un incendie, l'organisation de l'évacuation de ces personnes devra tenir compte de cette possibilité.

Un d'espace d'attente sécurisé devra avoir une superficie de dimensions d'au moins 1,20 m x 0,80 m pour une personne en chaise roulante et 0,6 m x 0,8 m par personne à mobilité réduite. Ces emplacements ne doivent pas entraver la largeur de sortie requise. L'espace d'attente doit contenir une aire d'un diamètre de 150 cm étant libre de tout obstacle afin de permettre la manipulation d'une chaise roulante.

A défaut d'espaces d'attente sécurisés, des moyens spécifiques tels que des « chaises d'évacuation par escalier » doivent être mises à disposition en permanence afin d'assurer en toute sécurité l'évacuation des personnes à mobilité réduite.

### **8.10.2. Mesures d'évacuation liées à l'organisation interne**

Les plans et consignes d'évacuation et d'urgence doivent en tenir compte. L'ensemble du personnel doit être informé et recevoir une formation liée aux problèmes d'évacuation des personnes à mobilité réduite ou atteintes d'un handicap. Une communication doit être possible à partir de tout espace d'attente sécurisé.

## **Art. 9. - Eclairage**

### **9.1. Eclairage normal**

9.1.1. L'éclairage naturel, artificiel ou mixte des espaces et locaux doit être adapté aux activités respectives. L'intensité lumineuse, la localisation et la répartition de l'éclairage doivent être telles que les personnes puissent exercer leurs activités en toute sécurité, sans fatigue des yeux et sans autre atteinte quelconque à leur bien-être et à leur intégrité physique. Pour les intensités lumineuses respectives des locaux il y a lieu de se référer à la condition type ITM CL-55 concernant l'éclairage sur les lieux de travail.

9.1.2. Les accès, dégagements et escaliers extérieurs, les halls, corridors, escaliers et autres dégagements intérieurs, de même que tout endroit dangereux, tout passage difficile, ainsi que tout aménagement de fortune en rapport avec des travaux, doivent être pourvus d'un éclairage suffisant pour assurer la circulation facile et sûre des personnes.

9.1.3. En cas d'utilisation de lumière fonctionnant au moyen de rayons "laser", l'installation en question doit être conforme aux normes et prescriptions de sécurité réglant la matière.

9.1.4. Pour les locaux recevant plus de 50 personnes, l'éclairage normal doit être conçu de telle façon que la défaillance d'un foyer lumineux ou de son alimentation n'ait pas pour effet de priver intégralement le local d'éclairage normal.

### **9.2. Eclairage de remplacement**

9.2.1. L'éclairage de remplacement doit être alimenté par une source d'énergie électrique indépendante (p. ex. groupe électrogène de secours, onduleur alimenté par une batterie d'accumulateurs électriques, deuxième réseau d'alimentation) de la source de courant normale.

9.2.2. L'intensité de l'éclairage de remplacement ne peut être inférieure d'un tiers de celle de l'éclairage normal.

### **9.3. Eclairage de sécurité**

9.3.1. L'éclairage de sécurité doit être réalisé conformément à la norme européenne EN 50172.

9.3.2. L'éclairage de sécurité doit fonctionner de telle façon qu'en cas de défaillance de l'éclairage normal, les personnes puissent s'orienter aisément, éviter les obstacles et dangers de chute ou de trébuchements éventuels et trouver les issues sans risque de panique. Sans préjudice des dispositions y afférentes spécifiées ailleurs dans le présent texte, l'éclairage de sécurité doit fonctionner notamment:

- dans toutes les voies d'issues intérieures et spécialement aux portes, aux endroits dangereux, aux bifurcations et croisements, dans les escaliers et près des sorties,
- dans les entrées du bâtiment, les escaliers extérieurs et les principales voies d'accès extérieures,
- à l'intérieur des compartiments destinés à plus de 50 personnes avec marquage spécial permanent des issues,
- à l'intérieur des salles à équipements spécialisés, tels que les cuisines, dépôts, parkings intérieurs et autres espaces à risques,
- les locaux contenant des postes de travail ou des entrepôts et ayant une surface au sol supérieure à 100 m<sup>2</sup>,
- les chemins de fuite menant vers l'extérieur.

9.3.3. L'éclairage de sécurité doit avoir une intensité lumineuse minimale de 1 LUX. Cette intensité lumineuse minimale est à mesurer à une distance de 20 cm du sol (ou des marches d'escaliers) à la fin de l'autonomie de fonctionnement de l'éclairage de sécurité.

9.3.4. L'éclairage de sécurité doit permettre la visibilité des obstacles et l'exécution des travaux d'extinction en cas d'incendie.

9.3.5. L'éclairage de sécurité doit s'allumer au plus tard 15 secondes après l'extinction de l'éclairage normal ou de l'éclairage de remplacement.

9.3.6. L'éclairage de sécurité doit avoir une autonomie de fonctionnement d'au moins 60 minutes pour les bâtiments de type A et 90 minutes pour les bâtiments de types B et C.

9.3.7. L'éclairage de sécurité est à réaliser de préférence par des sources de courant autonomes.

9.3.8. Lorsque l'éclairage de sécurité est alimenté par une source de courant centrale, la distribution et le câblage alimentant cet éclairage doivent être installés de manière à éviter tout risque de mise hors service général de l'éclairage de sécurité, soit en cas d'accident, soit en cas d'incendie.

9.3.9. Le câblage de l'alimentation de sécurité doit dans tous les cas être résistant au feu d'un degré 60 minutes au moins (P 60) ou être posé dans des gaines compartimentées coupe-feu 60 minutes (EI 60) pour les bâtiments de type A et 90 minutes pour les bâtiments de types B et C et ce, jusqu'au tableau de distribution alimentant les différents blocs d'un même compartiment qu'il soit principal ou secondaire. Toutefois, cette gaine ne doit pas contenir d'autres câbles électriques ou des conduites transportant des produits dangereux.

## **Art. 10. - Désenfumage (Evacuation de fumée et de chaleur)**

### **10.1. Généralités**

10.1.1. Les dispositions spécifiques précisent les établissements et les locaux qui doivent être désenfumés. Toutefois les [articles 10.2, 10.3 et 10.4](#) ci-dessous indiquent les dispositions à appliquer pour le désenfumage des compartiments à risques particuliers, des salles, des halls, des volumes libres intérieurs et la mise en surpression des escaliers.

10.1.2. L'installation d'évacuation des fumées et de la chaleur peut être réalisée par des exutoires de fumée (désenfumage naturel) ou d'extracteurs de fumée (désenfumage mécanique). Le fonctionnement de l'installation de désenfumage doit être automatique. Si l'établissement est équipé d'une détection incendie, le désenfumage est asservi à cette détection. Dans le cas contraire, des détecteurs de fumée devront être installés dans le volume à protéger.

Pour la conception et le calcul d'une installation d'évacuation de fumée et de chaleur il y a lieu d'appliquer l'instruction technique **ITM-SST 1552 : « Conception du désenfumage et calcul des installations d'évacuation de fumée et de chaleur (EFC) »**

10.1.3. Le désenfumage doit être installé en stricte conformité aux règles de l'art en ce qui concerne notamment:

- le système mis en œuvre et le réglage des pressions aux adducteurs et aux extracteurs (vitesse de l'air),
- les sections des gaines de même que des débits et leur réglage asservi le cas échéant,
- la durée de résistance au feu suffisante des gaines et machines,
- l'interaction adéquate avec les autres équipements et moyens de secours.
- l'amenée d'air frais ;

10.1.4. Le désenfumage doit être asservi à la détection incendie et il doit être doublé à chaque fois d'une commande manuelle installée au niveau d'évacuation. Il doit aussi fonctionner sur alimentation de secours.

## **10.2. Escaliers**

10.2.1. Les escaliers ayant plus de deux niveaux situés en dessous du niveau de référence, devront être mis à l'abri des fumées par mise en surpression des cages ou par désenfumage naturel.

10.2.2. Toutes les cages d'escaliers doivent être protégées et mises à l'abri des fumées par la mise en surpression de ces volumes.

Cette mise en surpression sera asservie à la détection incendie.

Cette protection par surpression peut être commune avec celle des sas d'accès aux cages d'escaliers pour les bâtiments élevés de type B et C.

## **10.3. Locaux à risques**

Tous les locaux à risques servant d'entrepôts tels que locaux de réserve, de stockage, d'archives, etc. d'une surface supérieure à 300 m<sup>2</sup> ou d'un volume de plus de 1.000 m<sup>3</sup> et qui ne disposent pas de fenêtres sont à désenfumer mécaniquement.

La commande automatique de la ventilation du désenfumage doit se faire par l'intermédiaire d'un détecteur de fumée, la commande manuelle par bouton-poussoir se trouvera à proximité de la porte d'accès au local à désenfumer.

## **10.4. Salles, halls et volumes libres intérieurs**

10.4.1. La ventilation mécanique des salles et halls formant de grands volumes et dont la charge calorifique est faible, peut servir de désenfumage.

Dans ce cas, les solutions techniques seront soumises à l'avis des autorités compétentes. Les commandes manuelles prioritaires permettant l'arrêt et la mise en marche de la ventilation doivent être prévues sur le tableau de commande.

10.4.2. Les volumes libres intérieurs sont à désenfumer. Le désenfumage peut se faire naturellement ou mécaniquement. Le dimensionnement doit être fait par un expert agréé en la matière. La commande automatique de la ventilation servant au désenfumage doit se faire à l'aide de détecteurs de fumée et de fusibles placés aux points les plus hauts, deux commandes manuelles par bouton poussoir seront placés à deux endroits facilement accessibles aux sapeurs-pompiers. Une amenée d'air frais doit être prévue. Les portes d'accès aux atriums peuvent être considérées comme étant les amenées d'air servant le désenfumage.

## **Art. 11. - Installations techniques**

### **11.1. Conditions générales**

11.1.1. L'exploitant ne peut prendre ou reprendre en service une installation technique que s'il dispose des rapports de réception d'un organisme agréé et d'autres documents requis.

11.1.2. Les installations techniques doivent répondre aux normes et directives en vigueur. Les certificats et rapports de conformité, d'examen, de vérification, de certification, de réception et d'autres contrôles prévus par les présentes prescriptions sont à joindre au registre de sécurité et à présenter aux experts et agents de l'ITM sur demande.

### **11.2. Entretien et maintenance**

11.2.1. Les installations techniques doivent être tenues dans un état permanent de parfait fonctionnement grâce à une surveillance et une maintenance continues, soutenues et correctes selon le mode d'entretien indiqué par le fournisseur, installateur ou entrepreneur. Cet entretien ne peut être effectué que par des entreprises ou des personnes qualifiées et expérimentées.

11.2.2. En ce qui concerne le propre personnel d'entretien, le responsable est tenu de veiller notamment :

- à sa qualification,
- à sa formation et son instruction en matière de sécurité au travail,
- à sa formation continue et son recyclage éventuel,
- la mise à disposition des moyens et dispositifs de protection, de premier secours, de sauvetage, de signalisation et de protection individuelle nécessaires,
- au respect des règles de la sécurité au travail.

### **11.3. Accès aux locaux techniques**

11.3.1. Les accès aux compartiments techniques, aux locaux comportant des installations techniques dangereuses et de sécurité, y compris leurs appareillages, postes et tableaux, sont réservés au seul personnel.

11.3.2. Les échelles fixes dont la hauteur dépasse 5 m doivent être munies de crinolines de sécurité ou d'un rail de fixation de harnais.

11.3.3. Les échelles fixes doivent être munies au moins tous les 10 m de paliers. Des mesures de protection appropriées sont à prévoir pour éviter l'accès à ces échelles à toute personne non autorisée.

## **11.4. Marquage technique**

11.4.1. Un marquage technique comportant l'identification des interrupteurs, valves, robinets, conduites, circuits, bouteilles, récipients, réservoirs et tous les autres éléments faisant partie des installations de distribution d'énergie, de gaz et de courant électrique est à installer. Il est particulièrement destiné au personnel technique et d'entretien, aux équipes assurant la maintenance, aux organismes de contrôle et au service incendie.

11.4.2. Le marquage technique comporte aussi l'identification, à l'extérieur de leurs portes d'accès, de tous les locaux dangereux de même que, s'il y a lieu, des équipements dangereux et des récipients contenant des quantités importantes de substances, de produits et de préparations dangereuses, y compris les consignes relatives à la sécurité du travail.

11.4.3. Ce marquage technique est à effectuer suivant le règlement grand-ducal sur la signalisation des lieux de travail et les règles de l'art. Il est destiné à prévenir les accidents du travail chez le personnel appelé à accéder aux dits équipements et à manipuler lesdites substances. Il est effectué également à l'adresse des services de secours appelés à intervenir en cas de sinistre.

## **11.5. Surveillance**

11.5.1. Au-delà des interventions extérieures des hommes de l'art et des contrôles périodiques, l'exploitant doit maintenir une surveillance continue journalière sur place. Il doit procéder immédiatement dès la découverte et sur demande, à des redressements de tout dérangement et en particulier de ceux pouvant mettre en danger les personnes.

11.5.2. L'entreprise chargée de l'entretien courant des installations techniques ou d'une certaine installation technique dangereuse ou de sécurité, est obligée d'instruire et d'informer le personnel sur place dans la mesure des besoins et en fonction de ses compétences.

11.5.3. Les postes et tableaux de contrôle, de commande et de distribution doivent être équipés de dispositifs de signalisation, d'avertissement, d'essai et de commande permettant de constater facilement l'état de fonctionnement normal ou le dérangement.

11.5.4. Les installations plus importantes et celles présentant des risques particuliers doivent, sans préjudice des charges incombant aux surveillants, être pourvues de dispositifs automatiques de sûreté, de détection, d'interruption d'urgence, d'avertissement ou d'intervention

## **11.6. Dégagement locaux techniques**

Les locaux techniques ne peuvent être utilisés à des fins accessoires ou de remises. Ils doivent être constamment dégagés de matériaux, d'objets ou d'équipements étrangers inflammables ou autrement dangereux. Ils ne peuvent pas non plus être utilisés en vue d'activités étrangères.

## **11.7. Réseaux de distribution**

11.7.1. Toutes les entrées de gaines et conduites dans les immeubles doivent être étanches contre les infiltrations d'eau et de gaz. Cette disposition vaut pour les raccordements gaz, eau, électricité, téléphone, antenne collective, canalisations pour eaux usées et eaux de pluies, les gaines vides et autres conduites avec ou sans tuyau de protection.

11.7.2. Les passages de toutes les gaines et conduites, au droit des compartiments principaux et secondaires, doivent être étanches à la fumée et résistantes à la chaleur pour ne pas laisser s'infiltrer et transmettre un incendie (fumées, flammes et gaz toxiques).

11.7.3. Les conduites en matériaux inflammables et étrangères au local, susceptibles de propager un incendie de même que leurs appareillages ne doivent pas traverser des locaux à risques moyens à moins que les charges calorifiques qu'elles représentent soient au maximum de 30 MJ/m<sup>2</sup>.

11.7.4. Les conduites en matériaux inflammables et étrangères au local, susceptibles de propager un incendie de même que leurs appareillages ne doivent pas traverser des locaux à risques importants à moins qu'elles ne reçoivent une protection ou un revêtement assurant une résistance au feu d'au moins 60 minutes pour les bâtiments de type A et 90 minutes pour les bâtiments de types B et C.

11.7.5. Les conduites véhiculant des fluides dangereux doivent être installées et équipées suivant les règles de l'art de manière à ce que:

- les soupapes de sûreté évacuent les surpressions à l'extérieur des bâtiments,
- des vannes de sectionnement et des dispositifs anti-retour soient installés suivant les règles de l'art.

11.7.6. Chaque passage de câbles, de conduites ou de gaines vers un autre compartiment coupe-feu est à colmater au moyen d'un matériau *non inflammable (EUROCLASSE A2s1d0)*.

11.7.7. Les passages de conduites munis d'un dispositif certifié garantissant le compartimentage devront faire l'objet d'une signalisation spécifique à l'aide d'un autocollant comprenant les indications suivantes

- le matériau utilisé,
- le degré coupe-feu,
- la date d'exécution

## **11.8. Ventilation des locaux**

11.8.1. Tous les locaux recevant des installations techniques comportant une combustion, une production de chaleur ou une émanation de gaz toxiques, inflammables ou explosibles, tels que notamment les chaufferies, les postes d'échange de chaleurs, les salles de machines, les magasins de substances dangereuses, les dépôts de gaz, les batteries d'accumulateurs et tous les autres locaux dangereux du même genre doivent être soumis à une aération permanente efficace.

11.8.2. L'apport de l'air frais et l'évacuation de l'air vicié doivent être assurés suivant les règles de l'art et sans qu'il puisse y avoir réintroduction en une quelconque partie du bâtiment. En ce qui concerne l'évacuation, les conduits doivent être séparés suivant la nature des émanations à évacuer et il ne peut y avoir réunion de ces conduits à l'intérieur des bâtiments.

11.8.3. Les conduites de ventilation pour l'arrivée d'air frais doivent être séparées et indépendantes de celles servant à l'évacuation de l'air vicié.

11.8.4. Les sections des débouchés doivent être suffisantes pour écarter tout danger d'explosion ou d'intoxication. En cas de besoin, des ventilations mécaniques réglées supplémentaires sont à mettre en œuvre.

11.8.5. En cas de défaillance des équipements de ventilation indispensables, une alerte doit être déclenchée.

## **11.9. Distribution de l'énergie**

11.9.1. Les prises de courant électrique, les robinets à gaz et autres points d'alimentation en énergie doivent être conçus et signalisés de manière à empêcher les manœuvres, branchements et raccordements erronés et dangereux.

11.9.2. L'alimentation électrique des machines, appareils, installations et équipements accessibles aux personnes doit présenter toutes les garanties de sécurité communément admises et, à défaut d'une autre mesure de sécurité supplémentaire équivalente, être protégée par des disjoncteurs différentiels déclenchant au plus tard en présence d'un courant de défaut de 0,03 A.

## **11.10. Organes de commande**

11.10.1. Les organes de commande, c'est-à-dire les interrupteurs, commutateurs ou leviers d'alimentation, de mise en marche ou d'enclenchement des machines, appareils ou installations doivent être conçus, disposés, aménagés et protégés de façon à ce que les manœuvres involontaires ou intempestives soient exclus.

11.10.2. Le réarmement des alimentations de gaz en particulier doit toujours être effectué manuellement et strictement à l'abri de toute possibilité d'action intempestive ou abusive.

## **11.11. Ascenseurs**

11.11.1. En cas de panne d'électricité, pour les bâtiments équipés d'un groupe électrogène, les cabines d'ascenseurs doivent être ramenées automatiquement et rester bloquées au niveau de référence respectivement au niveau le plus proche.

11.11.2. En cas d'incendie, les ascenseurs d'un bâtiment doivent être ramenés au niveau de référence (respectivement au niveau le plus proche du niveau de référence, si le niveau de référence est concerné par une alerte d'incendie) si le bâtiment concerné est équipé d'une installation de détection incendie.

11.11.3. Il faut prévoir à proximité de chaque porte d'accès à la salle des machines des ascenseurs normalement verrouillées ou sur le palier, à côté de l'armoire de manœuvre de l'ascenseur en l'absence d'un local des machines, un coffret vitré contenant la clef.

11.11.4. Pour les bâtiments de types B et C, le raccordement des ascenseurs à des installations d'alimentation de sécurité (p.ex. groupe électrogène) permettant de les ramener au niveau de référence en cas de rupture de l'alimentation normale, doit se faire par du câble P60. En aucun cas cette alimentation secourue ne pourra être utilisée afin de poursuivre le fonctionnement d'un ascenseur après détection d'incendie.

## **11.12. Ascenseurs pompiers**

11.12.1. Chaque compartiment principal, excepté éventuellement le compartiment technique de l'étage supérieur, est desservi par un ascenseur pour pompiers le reliant à un niveau de référence aisément accessible par les services d'incendie.

11.12.2. La distance maximale pour atteindre n'importe quel point d'un compartiment principal depuis l'ascenseur pour pompiers ne doit pas être supérieure à 35 m.

- 11.12.3. Chaque ascenseur « pompiers » devra être situé à proximité d'un escalier réglementaire
- 11.12.4. La communication entre l'ascenseur pompiers et l'escalier réglementaire qui lui est affecté doit avoir lieu à partir du sas d'accès normal à l'escalier. De ce fait, ce sas comportera trois portes de degré coupe-feu 30 minutes (EI-30-S) pour les bâtiments de type A et de degré coupe-feu 60 minutes (EI-60-S) pour les bâtiments de type B et C.
- 11.12.5. Si plusieurs batteries d'ascenseurs desservent un même compartiment, au moins l'une d'entre elle devra être pourvue d'un ascenseur pour pompiers.

Cette condition est remplie :

- soit par un ascenseur desservant ce niveau d'évacuation et tous les étages situés au-dessus de celui-ci ;
- soit par plusieurs ascenseurs desservant chacun ce niveau d'évacuation et une partie des étages situés au-dessus de celui-ci, si l'ensemble des ascenseurs pompiers permet l'accès à tous les compartiments du bâtiment.

Lors d'un sinistre et en cas d'utilisation par les services de secours, l'ascenseur pompier ne pourra en aucun cas servir à d'autres fins que celles des sapeurs-pompiers.

- 11.12.6. Les cages d'ascenseurs pompiers respectivement les paliers d'accès doivent être mis en surpression en cas d'incendie.
- 11.12.7. Les dimensions minimales de la cabine des ascenseurs pompiers sont de 2,10 m par 1,10 m.

### **11.13. Escaliers mécaniques**

11.13.1. Les escaliers mécaniques sont placés dans des gaines dont les parois présentent un degré coupe-feu 90 minutes pour les bâtiments de type A, un degré coupe-feu 120 minutes pour les bâtiments de type B et C, sauf s'ils sont situés dans les halls et volumes libres intérieurs.

11.13.2. L'accès à la cage d'escalier mécanique est assuré à chaque niveau, par un sas. Il devra être distinct des paliers et des sas des cages d'escaliers et ne pourra pas être inclus dans le chemin d'évacuation.

11.13.3. L'escalier mécanique est mis à l'arrêt dès la détection d'un incendie dans un compartiment auquel il donne accès.

## **Art. 12. - Installations au gaz**

**12.1.** Les installations au gaz doivent être conçues et réalisées selon le règlement grand-ducal du 27 février 2010 relatif aux installations de combustion alimentées en gaz dans sa dernière version.

**12.2.** Les installations au gaz, comportant au moins un des appareils à gaz énumérés à l'article 8 paragraphe 1<sup>er</sup> du règlement grand-ducal du 27 février 2010 concernant les installations à gaz sont à réceptionner par le service compétent de la Chambre des Métiers. Ensuite ces installations au gaz sont à soumettre tous les quatre ans à une révision selon le règlement précité dans sa dernière version.

**12.3.** La vanne principale du raccordement à gaz doit se trouver dans un local facilement accessible au service incendie. Ce local doit se trouver au rez-de-chaussée ou au premier sous-sol.

**12.4.** A l'entrée des conduites principales d'alimentation de gaz dans le bâtiment une vanne télécommandée doit être installée. Cette vanne doit fermer automatiquement cette conduite en cas d'une alarme de fuite de gaz ou d'une alarme incendie dans un local dans lequel passe une conduite de gaz. Il est recommandé d'installer les détecteurs de gaz près des appareils à gaz.

**12.5.** Toutes les conduites transportant des gaz ou des liquides doivent être marquées ou peintes suivant les prescriptions allemandes (DIN 2403) et doivent porter les indications prévues par le règlement grand-ducal concernant la signalisation de sécurité.

**12.6.** Dans les locaux à risques importants, seules les canalisations en acier assemblées par soudure et celles assemblées par sertissage sont autorisées. Les autres assemblages par brasage ou filetage sont interdits.

**12.7.** Le contrôle périodique réglementaire tous les quatre ans doit porter sur l'ensemble des assemblages qu'ils soient soudés, brasés, sertis ou filetés. Ce contrôle doit comprendre une inspection visuelle et un essai d'étanchéité des conduites gaz.

## **Art. 13. - Installations électriques**

### **13.1. Généralités**

13.1.1. Les installations de production, de distribution, de transport et de transformation d'énergie électrique, ainsi que leurs annexes doivent être conçues, réalisées, entretenues et exploitées conformément aux normes, prescriptions et directives de sécurité, de même qu'aux règles de l'art, de la sécurité et de l'hygiène normalement applicables dans le Grand-Duché de Luxembourg, à savoir:

- aux prescriptions allemandes afférentes DIN/VDE,
- aux normes européennes CENELEC, au fur et à mesure que celles-ci paraissent et remplacent les prescriptions DIN/VDE précitées,
- aux prescriptions de raccordement pour les installations à courant fort disposant d'une tension nominale inférieure ou égale à 1.000 V au Grand-Duché de Luxembourg (TAB-BT),
- aux prescriptions de raccordement pour les postes à moyenne tension au Grand-Duché de Luxembourg (TAB-MT),
- aux règlements communaux pour certaines villes du Grand-Duché de Luxembourg.

13.1.2. Les fixations des chemins des câbles électriques situés dans les voies de circulations et les locaux de surface supérieure à 50 m<sup>2</sup>, doivent avoir une stabilité au feu de 30 minutes (R 30) au moins.

13.1.3. Les coupures, partielles ou générales, des installations électriques de l'établissement doivent être situées à proximité immédiate d'un accès principal des sapeurs pompiers. Elles doivent être clairement identifiées et accessibles en permanence. L'alimentation électrique des installations de sécurité ne peut être coupée.

13.1.4. Les installations électriques sont à maintenir continuellement en bon état d'entretien, de sécurité et de fonctionnement. Il doit être remédié sans délai à toutes les déficiences et anomalies constatées.

13.1.5. L'entretien régulier des installations électriques doit être assuré par un personnel qualifié et expérimenté. L'exploitant est responsable, soit de s'assurer que les intéressés ont acquis les aptitudes nécessaires, soit de mettre en œuvre les instructions, formations et formations continues requises.

13.1.6. L'entretien doit s'effectuer dans le strict respect des règles de la sécurité du travail et les aménagements, équipements et moyens de sécurité doivent être prévus en conséquence.

13.1.7. Lors des travaux de montage, d'entretien ou de réparation des installations électriques, toutes mesures efficaces doivent être prises pour protéger les travailleurs contre tout risque ou toute atteinte à la santé.

13.1.8. Le personnel chargé d'effectuer des travaux aux installations électriques doit être instruit des précautions à prendre pour éviter les dangers de l'électricité et doit disposer du matériel et de l'équipement de sécurité nécessaires pour sa propre protection et pour l'exécution des travaux.

L'exécution des travaux doit être placée sous la surveillance permanente d'un responsable.

13.1.9. Pour empêcher la mise sous tension, soit accidentellement, soit par inadvertance d'une installation électrique sur laquelle sont effectués des travaux, toutes précautions appropriées doivent être prises.

13.1.10. Les installations électriques doivent également être vérifiées par un organisme de contrôle après chaque modification ou réparation importante ou à la demande de l'Inspection du Travail et des Mines.

## **13.2. Alimentation de sécurité**

13.2.1. Les installations techniques de sécurité assurant la protection des personnes et le déroulement rapide et sûr de leur évacuation, tels notamment l'éclairage de sécurité, la détection incendie, la détection gaz, les installations d'extinction automatique, la signalisation de sécurité, les circuits et dispositifs d'alarme, les mécanismes de désenfumage doivent être pourvus d'une alimentation électrique de sécurité.

Tous ces équipements doivent être installés à l'écart ou être protégés et isolés de manière à ce qu'ils puissent rester en fonction pendant 60 minutes au moins pour les bâtiments de type A et 90 minutes pour les bâtiments de types B et C.

13.2.2. L'enclenchement de l'alimentation de sécurité doit être automatique et s'effectuer endéans 15 secondes à la suite de la défaillance de la source d'alimentation normale. Il doit être accompagné d'une alerte.

13.2.3. Les états de veille, de fonctionnement et de charge de l'alimentation de sécurité doivent être facilement contrôlables et bien visibles au moyen de signaux témoin, notamment aussi en ce qui concerne les dispositifs et blocs autonomes.

13.2.4. Si la source de courant de sécurité est un groupe électrogène, celui-ci peut être alimenté, soit par une nourrice en charge à double paroi, soit par une réserve de carburant à installer près du groupe électrogène sur une cuvette de rétention capable de contenir la totalité de la capacité du réservoir et des canalisations.

13.2.5. Le groupe générateur servant à l'alimentation de sécurité devra être installé dans un local dit à risques importants spécialement réservé à cette fin.

### **13.3. Protection contre la foudre**

Les personnes se trouvant dans l'établissement doivent être protégées par un système de protection intérieur et extérieur contre les décharges atmosphériques (paratonnerre) sous condition qu'une étude exige une telle protection.

Cette étude est à réaliser conformément aux prescriptions et normes reprises dans la condition type ITM-SST 1106 « *Blitzschutz* », la version la plus récente en vigueur.

## **Art. 14. - Prévention de panique en cas d'alarme**

### **14.1. Généralités premiers secours**

14.1.1. Les soins à prodiguer à l'intérieur d'un établissement doivent se limiter strictement aux premiers secours. Pour tout cas grave ou douteux, il faut immédiatement faire appel aux services de secours publics.

14.1.2. A cette fin, les personnes doivent avoir accès à tout moment à un téléphone raccordé au réseau téléphonique public ou à un autre moyen de télécommunication équivalent. Les numéros ou autres consignes d'appel nécessaires et utiles doivent être visiblement affichés sur les appareils et dispositifs respectifs.

14.1.3. Les exploitants des établissements, doivent veiller à disposer parmi leur personnel d'un nombre adéquat et suffisant de personnes formées au secourisme.

### **14.2. Equipements de premier secours**

14.2.1. Tout établissement doit pourvoir à un équipement de premiers secours, suivant les règles de l'art et les prescriptions officielles en vigueur, en fonction des risques en présence et en fonction du nombre de personnes susceptibles d'en profiter.

14.2.2. Cet équipement doit être entretenu, revu, contrôlé et complété régulièrement.

14.2.3. En présence de risques accrus, des équipements supplémentaires adéquats doivent être prévus. On peut compter parmi ces équipements les douches oculaires, brancards, masques de sauvetage, lits et locaux de repos.

### **14.3. Alarme sélective ou alarme restreinte**

14.3.1. Ces deux formes d'alarmes s'adressent à un nombre restreint de personnes préalablement désignées qui sont à l'écoute d'un avertissement, qui en font l'examen, qui décident des suites à donner et qui déclenchent les opérations et actions d'intervention, d'évacuation et de sauvetage nécessaires.

Ces personnes, sous la responsabilité du chef de l'établissement, sont chargées, après analyse des risques, de donner l'alarme générale et l'alerte.

14.3.2. Dès l'alarme générale donnée, l'alerte doit être impérativement déclenchée.

14.3.3. L'exploitant, responsable de la sécurité, est chargé d'établir les consignes de sécurité, de désigner les personnes chargées de sécurité, de les former et d'organiser dans sa globalité la sécurité de son établissement.

14.3.4. L'exploitant et les personnes chargées de la sécurité devront s'assurer de la validité des plans et consignes d'urgence.

14.3.5. Les consignes d'évacuation doivent notamment attirer l'attention sur l'interdiction d'utilisation des ascenseurs en cas d'incendie, à l'exception de ceux spécialement protégés et exclusivement réservés à l'évacuation des handicapés.

#### **14.4. Alarme générale**

14.4.1. L'alarme générale constitue l'ordre d'évacuer les lieux et déclenche le plan d'évacuation. Elle est adressée à toutes les personnes présentes dans le bâtiment.

14.4.2. L'alarme générale doit être audible de tous points du bâtiment pendant le temps nécessaire à l'évacuation du public.

#### **14.5. Alerte**

14.5.1. L'organisation du système d'alerte relève de la responsabilité du chef de l'établissement. Les modalités d'appel des services de secours, qu'il s'agisse d'un appel direct ou via le réseau public de transmission d'alarme (ALARMIS), doivent être clairement affichées. Les personnes désignées et chargées de sécurité devront être formées et informées de toutes les actions à mener.

#### **14.6. Plans et consignes d'évacuation**

14.6.1. Ils doivent être affichés à chaque niveau dans les circulations, à l'attention des personnes. Des dossiers regroupant tous les équipements d'alarme et de secours sont à conserver dans des endroits discrets dénommés postes de secours. Alternativement, ces données peuvent être distribuées à l'adresse de chaque poste de travail.

#### **14.7. Plans d'urgence internes: concours du personnel**

14.7.1. Ils doivent être établis et communiqués au personnel.

14.7.2. Ils doivent être revus, complétés et adaptés au moins une fois par an. Les différents relevés, listes, plans et consignes de même que leurs lieux d'affichage et de dépôt doivent être clairement recensés, numérotés et identifiés de façon qu'à l'occasion de modifications, il y ait remplacement intégral et qu'il n'y ait pas d'instructions périmées traînantes en suspens. Il est nécessaire aussi, pour la même raison, de remplacer toujours chaque document entièrement à l'occasion d'une modification et d'exclure les ajouts ou avenants risquant d'être égarés.

14.7.3. Ils doivent être mis à l'épreuve régulièrement. Les exercices afférents aux plans précités doivent se dérouler au moins une fois par an.

Ils ont pour but notamment:

- de vérifier le bien-fondé, l'exactitude, les modalités et les détails prévus,
- de familiariser le personnel et le cas échéant les intervenants extérieurs avec les installations, équipements, dispositifs et moyens disponibles,
- de vérifier le bon fonctionnement, la fiabilité et l'efficacité desdits équipements, installations, dispositifs et moyens,

- de constater et d'éliminer les points faibles et d'améliorer les modalités et mesures en conséquence,
- de former le personnel et de tenir éveillé chez lui l'esprit et le souci de sécurité,
- l'intervention externe dans le cadre de ces exercices est à coordonner avec ces mêmes services,
- de s'assurer du bon fonctionnement des opérations d'évacuation des personnes.

14.7.4. Les manœuvres de sauvetage et d'autres manœuvres dangereuses sont à prohiber strictement à l'occasion de ces exercices, de même que l'emploi de fumée artificielle ou de tout autre artifice analogue.

14.7.5. Tous les membres du personnel doivent participer à ces exercices, notamment dans le cadre de la formation continue en fonction des charges respectives qui leur sont assignées.

## **Art. 15. - Moyens de secours et d'intervention**

### **15.1. Bouches d'incendie extérieures et intérieures**

15.1.1. D'autres installations, dispositifs et équipements de lutte contre l'incendie, tels que des réservoirs et prises d'eau, des bornes et bouches d'incendie extérieures, des bouches d'incendie souterraines et d'autres équipements analogues doivent être installés suivant les règlements officiels édictés par les autorités communales compétentes et leur service d'incendie et de sauvetage, en accord avec l'Inspection du Travail et des Mines.

15.1.2. En l'absence de réseau public ou privé et des débits indiqués à [l'article 15.1.6](#) ci-après, des réservoirs d'eau, naturels ou artificiels, permettant d'assurer une pression dynamique et un débit conforme à [l'article 15.1.6](#) ci-dessous, doivent être mis en place.

15.1.3. Dans le cadre des PAG et PAP (Projets d'aménagement général et particulier), il y a obligation de mettre en place des bouches ou des bornes incendie suivant les règlements officiels.

15.1.4. Les bouches (NW80) et bornes d'incendie, raccordées au réseau d'eau public ou privé, doivent assurer l'alimentation en eau des fourgons du service d'incendie.

15.1.5. Le nombre et la position des bouches et bornes d'incendie raccordées à un réseau privé, sont définis comme suit :

- Si la distance de la façade accessible au service de secours depuis la voie publique est inférieure à 80 m, il y a lieu de s'assurer qu'une bouche ou borne d'incendie publique se trouve à une distance maximale de 120 m de la façade libre de tout obstacle,
- Si la distance de la façade accessible au service de secours depuis la voie publique est supérieure à 80 m mais inférieure à 160 m, il sera installé, à proximité du bâtiment, une bouche ou une borne d'incendie privée,
- Si la distance de la façade accessible au service de secours est supérieure à 160 m, il sera installé une bouche ou une borne d'incendie privée tous les 80 m,
- La distance minimale de la bouche ou de la borne à la façade est de 10 m; s'il s'agit d'une construction légère cette distance doit être égale à la hauteur de la façade qui lui fait face.

- Les établissements pour lesquels une voie de circulation périphérique est demandée, des bouches ou bornes d'incendie doivent être installées le long de cette voie tous les 80 m.

15.1.6. La pression dynamique et le débit offert par le réseau doivent être au minimum de 2.5 bars et de 48 m<sup>3</sup>/h pendant 120 minutes. Toutefois dans certains cas, des pressions et des débits plus importants peuvent être demandés par les autorités compétentes.

## **15.2. Extincteurs portatifs d'incendie**

15.2.1. Des extincteurs portatifs d'incendie normalisés doivent être disposés dans les bâtiments. Le nombre d'extincteurs est à fixer conformément aux conditions reprises en annexe I pour les surfaces importantes. Des extincteurs supplémentaires sont à prévoir à proximité des portes d'accès, respectivement dans des locaux techniques en fonction de leur risque.

15.2.2. Les extincteurs doivent être conformes aux normes EN 3 et les produits d'extinction doivent être appropriés aux risques correspondants (voir annexe II). Ils doivent être agréés et présenter toutes les garanties de sécurité requises. L'exploitant doit se faire remettre les certificats d'agrément en question et les verser au registre de sécurité.

15.2.3. Les extincteurs portatifs d'incendie doivent être signalisés conformément au règlement grand-ducal du 28 mars 1995 « concernant les prescriptions minimales pour la signalisation de sécurité ». Ils doivent être facilement accessibles et maintenus dans un parfait état de fonctionnement. Ils doivent être emportés en vue de ces contrôles et échangés au préalable sur place.

15.2.4. Les extincteurs sont à contrôler par un service compétent au moins tous les 12 mois.

15.2.5. Un extincteur une fois utilisé ne pourra être remis à son emplacement initial qu'après avoir été rechargé et contrôlé par un service compétent.

## **15.3. Robinets d'incendie armés**

15.3.1. Pour les exigences et les méthodes d'essais de fabrication et de performances, il y a lieu d'appliquer la norme européenne EN 671-1 Installations fixes de lutte contre l'incendie - Systèmes équipés de tuyaux Partie 1 : Robinets d'incendie armés équipés de tuyaux semi-rigides.

15.3.2. Des robinets d'incendie armés (R.I.A.) raccordés, sous pression permanente, à la conduite d'eau publique doivent être installés à tous les niveaux du bâtiment.

En ce qui concerne les robinets d'incendie armés sous pression, des mesures doivent être prises en vue de prévenir respectivement le gel et l'altération de l'eau stagnant dans les colonnes et tuyauteries.

Afin de garantir la qualité de l'eau potable dans le réseau public, les robinets d'incendie armés sous pression ne doivent pas avoir de connexion directe au réseau public. Cet objectif peut être réalisé au moyen de disconnecteurs appropriés. Il s'en suit que la pression permanente demandée devrait être mise à disposition par l'exploitant du bâtiment concerné.

15.3.3. Le nombre et le choix des emplacements des R.I.A. doivent se faire de façon à pouvoir atteindre tous les points de l'établissement par une lance en tenant compte des dispositions

meublées à l'intérieur de l'établissement. Ils ne peuvent être mis en place dans les sas et les cages d'escalier.

15.3.4. Les tuyaux des R.I.A. doivent être du type semi-rigide, avoir un diamètre d'un pouce, une longueur maximale de 25 m et être raccordés à la conduite d'eau par l'intermédiaire de raccord "STORZ" et d'une vanne de fermeture. L'alimentation des R.I.A. doit se faire par des conduites ayant un diamètre approprié en fonction du nombre de R.I.A. pouvant servir simultanément (au plus deux R.I.A. seront à tenir en compte). La pression dynamique des lances doit être de 0,25 MPa (2,5 bar). Le débit minimal en jet droit et jet diffusé ne doit pas être inférieur à 50 l/min.

15.3.5. Les R.I.A. doivent être signalisés conformément au règlement grand-ducal du 28 mars 1995 « concernant les prescriptions minimales pour la signalisation de sécurité ». Ils doivent être facilement accessibles et maintenus dans un parfait état de fonctionnement.

15.3.6. Les R.I.A. sont à contrôler suivant la norme européenne EN 671-3 Installations fixes de lutte contre l'incendie - Systèmes équipés de tuyaux Partie 3 : Maintenance des robinets d'incendie armés équipés de tuyaux semi-rigides et des postes d'eau muraux équipés de tuyaux plats.

15.3.7. L'exploitant est tenu de veiller au maintien correct de la signalisation de ces équipements supplémentaires, à leur dégagement et libre accès permanent et à leur entretien régulier, aussi en ce qui concerne les bouches et bornes d'incendie extérieures installées dans l'enceinte de l'établissement.

#### **15.4. Colonnes sèche ou en charge**

15.4.1. Tous les escaliers devront être équipés de colonnes sèches pour les bâtiments de type A et B, et de colonnes en charge pour les bâtiments de type C.

15.4.2. Les raccords d'alimentation de ces colonnes sèches doivent être facilement accessibles aux sapeurs pompiers, à proximité des bouches ou poteaux d'incendie. Chaque colonne sèche doit être alimentée indépendamment des autres.

15.4.3. La capacité du système d'alimentation doit être de 60 m<sup>3</sup>/h sous une pression de 4,5 à 5,5 bars et pendant une heure au minimum.

15.4.4. Les colonnes sèches ou en charge doivent alimenter tous les niveaux du bâtiment à partir du troisième étage par l'intermédiaire de raccords STORZ de type C et de diamètre 42 mm. Ces prises seront placées dans les cages d'escalier. Les colonnes sèches seront équipées d'une vanne de fermeture qui sera placée sous armoire fermée.

#### **15.5. Extinction automatique**

15.5.1. Pour les bâtiments élevés de type A et B, un système d'extinction automatique peut être prescrit, le cas échéant, par les autorités compétentes.

Pour les bâtiments élevés de type C, une installation d'extinction automatique devra être mise en œuvre. L'ensemble de l'établissement en sera équipé.

15.5.2. La nécessité d'une telle extinction automatique dépend de la surface totale du bâtiment ainsi que de sa complexité (p.ex. : architecture, matériaux utilisés, etc.). L'opportunité d'un tel

système sera fixée cas par cas dans des discussions entre le maître d'ouvrage et l'Inspection du travail et des mines.

15.5.3. Les volumes libres intérieurs spécialement aménagés avec des matériaux dont la charge calorifique est supérieure à 250 MJ (soit 16-17 kg de bois) par m<sup>2</sup> de surface et équipés de mobiliers dont la charge calorifique est supérieure à 500 MJ, soit au total une charge calorifique supérieure à 750 MJ/m<sup>2</sup>, devront être équipés d'une installation d'extinction automatique.

Les locaux "archives" ayant une surface supérieure à 600 m<sup>2</sup> et un volume supérieur à 2.000 m<sup>3</sup>, doivent être équipés d'un système de sprinkler.

15.5.4. Ces aménagements spécifiques feront l'objet d'un dossier technique qui sera soumis à l'avis des autorités compétentes.

15.5.5. Les sprinklers ou autres dispositifs, installations, systèmes et équipements d'extinction automatiques doivent être planifiés et exécutés suivant les règles de l'art et de la sécurité régissant la matière (La norme EN 12845 ou CEA 4001). Ils doivent être entretenus, surveillés et contrôlés régulièrement suivant les dispositions afférentes des présentes prescriptions. Les dispositions du règlement communal sur la distribution d'eau potable destinée à la consommation humaine sont à respecter, notamment en ce qui concerne l'interdiction d'une connexion directe au réseau public.

L'accès au local « sprinkler » doit être sécurisé : escalier compartimenté, compartiment d'issue, accès extérieur, etc.

15.5.6. La norme EN 12845 « Systèmes d'extinction automatiques du type sprinkleur » prévoit en annexe « F » des exigences spécifiques supplémentaires aux systèmes de protection dans des cas où la sécurité des personnes est prédominante.

Cependant l'application de ladite norme sur le territoire du Grand-Duché du Luxembourg dépendra de l'établissement respectivement de son exploitation.

En principe, l'utilisation de la norme doit se faire d'après les critères tels qu'énumérés ci-dessous, à savoir :

Pour les établissements suivants, l'annexe « F » de la norme sus-indiquée **n'est pas d'application**:

- 1) les parkings souterrains privés,
- 2) les parkings souterrains publics dont le nombre d'emplacements ne dépasse pas les 500,
- 3) les bâtiments administratifs bas et moyens et dont la stabilité au feu est calculée d'après la courbe au feu ISO,
- 4) les locaux d'archives,
- 5) les halls de production et de dépôts.

Pour les établissements suivants, l'annexe « F » de la norme sus-indiquée **est d'application**:

1. les parkings souterrains publics dont le nombre d'emplacements est supérieur à 500. Toutefois cette limite est réduite à 250 emplacements pour des parkings appartenant à des établissements spécifiques comme les théâtres, halls de spectacles, halls sportifs,

etc. où, pendant un certain temps (à la fin des séances) un nombre élevé de personnes peut se trouver simultanément dans le parking,

2. les établissements recevant du public, comme p.ex. les surfaces de vente, les halls de spectacles, etc.,
3. les bâtiments administratifs moyens dont la stabilité au feu est calculée d'après la courbe au feu réel et que l'installation d'un système de sprinklage est un élément clef pour garantir la stabilité au feu exigée,
4. les bâtiments élevés.

## **15.6. Installation de détection incendie, d'alarme et d'alerte**

15.6.1. Tous les bâtiments seront entièrement équipés d'une installation automatique de détection incendie. L'installation doit être constituée :

- de capteurs sensibles à une ou plusieurs des caractéristiques spécifiques à la combustion, appelés détecteurs,
- d'un réseau de fils et de câbles électriques,
- d'une centrale de détection destinée à donner l'alarme, à signaler la zone de détection et les dérangements de sources d'alimentation en énergie.

15.6.2. L'installation de détection automatique d'incendie est destinée à déceler, signaler et localiser, sans intervention humaine, un feu à son stade initial et avertir les personnes susceptibles d'intervenir.

15.6.3. Font parties de l'installation de détection notamment :

- les dispositifs de surveillance du bon fonctionnement des machines, installations et équipements,
- les trappes coupe-feu installées dans les gaines de ventilation en cas de besoin,
- les dispositifs autonomes électromagnétiques d'arrêt des portes coupe-feu et coupe-fumée,
- les équipements automatiques de désenfumage,
- les boutons-poussoirs et tous les autres dispositifs d'alarme manuelle,
- les systèmes, installations et équipements d'extinction automatique éventuels.

15.6.4. Lorsque une installation de détection incendie est demandée par les dispositions spécifiques, tous les locaux de l'établissement doivent être équipés de détecteurs appropriés. En cas d'alarme dans un compartiment de l'immeuble, la ventilation de celui-ci doit être arrêtée automatiquement.

15.6.5. Lorsque la détection d'incendie est alimentée par une source de courant centrale, le câblage alimentant doit être installé de manière à éviter tout risque de mise hors service général de la détection d'incendie. Ce câblage doit être résistant au feu d'un degré d'une heure au moins.

15.6.6. Les installations de détection sont à réaliser suivant les normes en vigueur et suivant les règles de l'art.

15.6.7. Ces installations, leurs détecteurs et leurs tableaux de contrôles doivent faire l'objet notamment :

- quotidiennement: du contrôle de leur bon état de veille et d'un fonctionnement impeccable,
- couramment: d'une intervention immédiate en présence d'un quelconque dérangement,
- hebdomadairement: des tests et essais prescrits par l'installateur,
- mensuellement et trimestriellement: des entretiens, interventions et travaux courants à effectuer par les hommes de l'art suivant les prescriptions afférentes,
- annuellement: du contrôle par un organisme agréé.

15.6.8. Toute alarme liée à une installation d'extinction automatique est à raccorder au tableau d'alarme générale de l'établissement.

15.6.9. La transmission automatique de l'alerte doit être obligatoirement programmée sur le tableau soit directement, soit à la suite d'un temps de reconnaissance de 5 minutes au maximum, dès la signalisation d'un sinistre (signalisation qui peut être manuelle à partir d'un bouton poussoir ou automatique, à partir de la détection incendie), étant entendu qu'en principe, la transmission instantanée automatique est prévue pour les heures où l'établissement n'est pas en fonctionnement et que la reconnaissance préalable par le personnel a essentiellement pour but d'éviter les fausses alertes et les fausses alarmes.

15.6.10. Le tableau de contrôle doit permettre de localiser le détecteur entré en action avec autant de précision que possible et, la reconnaissance précitée doit s'effectuer suivant des modalités fixées, communiquées, affichées et mises à l'épreuve au préalable.

## **15.7. Alarme**

15.7.1. Pour certains établissements, les autorités compétentes sont amenées à demander l'installation d'une alarme. La nécessité d'une telle installation et les détails de réalisation sont indiqués réciproquement dans les dispositions spécifiques et ci-dessous.

15.7.2. L'alarme est le signal d'évacuation partielle ou totale. Elle s'adresse à toutes les personnes présentes dans les espaces, locaux et compartiments où l'alarme est déclenchée. Elle doit comporter également, suivant les besoins, la mise en action des mesures et dispositifs de prévention prévus, tels que le désenfumage, le déblocage de sorties condamnées en temps normal, la fermeture automatique des portes coupe-feu des secteurs sinistrés et l'extinction automatique éventuellement disponible.

15.7.3. L'alarme est donnée au moyen de sirènes, de haut-parleurs, d'interphones, de téléphones ou au moyen de tous autres dispositifs individuels ou collectifs de télécommunication adéquats, qui doivent être prévus suivant les règles de l'art.

15.7.4. Le signal acoustique d'alarme suivant le règlement grand-ducal du 28 mars 1995 concernant les prescriptions minimales pour la signalisation de sécurité et/ou de santé au travail, de même que les messages subséquents, à l'adresse des clients surtout, doivent être choisis judicieusement et de manière à éviter tout risque de panique. Les messages en particulier doivent être préparés à l'avance et leur diffusion doit être mise à l'épreuve et adaptée régulièrement.

15.7.5. Toutes actions sur un bouton poussoir doit donner l'alarme générale sans temporisation.

## **15.8. Alerte**

15.8.1. Les moyens d'alerte des services de secours publics doivent être disponibles prioritairement sans interruption et les modalités doivent être fixées, communiquées, affichées et mises à l'épreuve au préalable.

15.8.2. Chaque appareil téléphonique doit porter lisiblement les numéros par le biais desquels une alerte peut être transmise à l'extérieur de l'établissement.

15.8.3. La réaction de l'installation de détection tout comme toute autre information, orale notamment, sur un sinistre, incendie ou autre événement susceptible de mettre en danger les personnes doit entraîner immédiatement une alerte.

15.8.4. Les moyens techniques et d'organisation en rapport avec l'alerte doivent être prévus selon les règles de l'art.

## **15.9. Postes de secours**

15.9.1. Les extincteurs et robinets d'incendie armés doivent être regroupés et concentrés dans des postes de secours répartis judicieusement et stratégiquement de manière qu'ils soient facilement accessibles et que les secours puissent être mis en œuvre rapidement à l'égard de n'importe quel endroit de l'établissement.

15.9.2. Pour des raisons d'efficacité et de facilité, tous les autres équipements de secours, les boîtiers de premiers secours, les boutons poussoirs d'alarme, les plans et consignes d'alarme et d'évacuation, les couvertures extinctrices, les téléphones et interphones d'alerte, les douches ou bains oculaires, les brancards et les masques à gaz doivent être concentrés et regroupés aux postes de secours.

## **15.10. Moyens d'intervention**

15.10.1. Suivant les exigences dues et en accord avec le service d'incendie communal, afin de pouvoir garantir l'accès des sapeurs-pompiers au bâtiment, un coffret à clef (*Feuerweherschlüsselkasten*) doit être installé devant l'entrée principale du bâtiment. Dans ce coffret doit se trouver une clef générale avec laquelle les pompiers peuvent ouvrir toutes les portes du bâtiment ou de l'établissement et de ses locaux annexes.

Derrière cette même porte d'entrée et afin de faciliter l'intervention des sapeurs-pompiers un tableau d'opération pour sapeurs-pompiers (*Feuerwehrbedienfeld*) doit être installé. Ces deux installations doivent répondre aux recommandations VDS et à la norme DIN 14661 respectivement 14675.

Dans cette entrée doit aussi se trouver le tableau principal ou un tableau parallèle de l'installation de détection informant sur le lieu de la détection.

15.10.2. Tous les bâtiments doivent permettre la transmission des fréquences radio des services de secours dans l'ensemble des locaux et des circulations y compris l'ensemble des sous sols. Si cela n'était pas le cas, un système d'amplification devra être installé dans l'ensemble des zones posant problème à cette communication interne.

15.10.3. Le plan d'intervention tel que défini dans les définitions générales peut être demandé par les services de secours locaux et être tenu à leur disposition dès leur arrivée en cas d'intervention.

Pour les établissements directement reliés à la caserne locale des pompiers, un exemplaire du plan d'intervention leur sera transmis obligatoirement dès la fin du chantier.

15.10.4. Toutes les sorties de secours réglementées doivent être accessibles aux services d'incendie et de sauvetage par l'extérieur.

### **15.11. Service de sécurité**

Sauf dispositions spécifiques en aggravation, l'exploitant et/ou le propriétaire doit prendre toutes les mesures nécessaires pour que lors de l'ouverture de l'établissement au public soit organisé un service de sécurité:

#### ***Pour les bâtiments de type A :***

Les personnes composant ce service de sécurité seront désignées parmi le personnel de l'établissement,

#### ***Pour les bâtiments de type B :***

Les personnes composant ce service de sécurité seront des professionnels de la sécurité intégrés au personnel,

#### ***Pour les bâtiments de type C :***

Les personnes composant ce service de sécurité seront des professionnels dont le seul objectif est la sécurité de l'établissement. Il sera de type permanent et continu, jour et nuit.

## **Art. 16. - Registre de sécurité**

**16.1.** Le registre de sécurité constitue le recueil des données et informations notamment sur l'entretien et l'état de sécurité des machines, équipements et installations de même que sur l'organisation de la sécurité, la formation du personnel et la surveillance du respect des prescriptions de sécurité.

Le registre de sécurité renferme:

- les modes d'emploi des machines, installations et équipements techniques,
- les fiches techniques des substances, préparations et produits dangereux,
- les fiches de travail, les travaux d'entretien et de maintenance, les pièces échangées, les transformations effectuées et toutes les données usuelles sur l'entretien et la maintenance mis en œuvre,
- les modalités, horaires et programmes des formations, entraînements et instructions du personnel,
- les rapports, propositions, inventaires, fichiers, statistiques et autres documents rédigés ou tenus par le préposé à la sécurité,
- les statistiques et enquêtes sur les accidents et incidents.

**16.2.** Toutes les vérifications et tous les contrôles concernant les installations de sécurité doivent faire l'objet d'une inscription sur un registre ouvert à cet effet.

Ce registre doit comprendre les mentions suivantes:

- date et nature de la vérification;
- personne ou organisme ayant effectué le contrôle;
- motif de la vérification;
- si le contrôle a été effectué suite à un incident, la nature et la cause de l'incident.

Tous les exercices prévus à [l'article 14.7.3.](#) doivent faire l'objet d'inscriptions dans un second registre.

Chaque machine et installation, quelque soit son importance, doit disposer de son propre registre d'entretien. Doivent figurer sur ces registres:

- les opérations de maintenance que la machine ou l'installation a subies;
- le rapport des contrôles effectués;
- un descriptif de toutes les interventions et modifications effectuées sur la machine ou l'installation et pouvant avoir une influence sur la sécurité du personnel;
- les dates des interventions;
- le nom des personnes ou de l'organisme ayant effectué les interventions.

La tenue des registres de sécurité doit être surveillée par le travailleur désigné. Ils doivent être présentés, sur demande, aux experts et contrôleurs de l'Inspection du Travail et des Mines.

## **Art. 17. - Réception et contrôles**

### **17.1. Contrôle préalable**

17.1.1. Sans préjudice des dispositions légales concernant certaines installations spécifiques tels que les ascenseurs et les appareils à pression, un contrôle préalable peut être demandé par l'Inspection du Travail et des Mines, dont notamment :

- un contrôle préalable des plans de construction,
- un contrôle préalable des installations existantes de l'établissement dans le cadre d'une extension,
- un contrôle préalable des installations existantes dans le cadre d'une mise en conformité de l'établissement,

### **17.2. Réception**

17.2.1. Une réception générale comprenant la réception des installations est obligatoire.

17.2.2. Les rapports de réception sont à soumettre par l'organisme pour visa à l'Inspection du Travail et des Mines et dont il fait tenir ensuite des copies à son commanditaire ainsi qu'à l'exploitant. L'ensemble de ces pièces doit être versé au registre de sécurité.

### **17.3. Contrôles périodiques**

17.3.1. Sans préjudice de leur entretien conforme et régulier, les installations techniques et de sécurité doivent être contrôlées annuellement par un organisme de contrôle.

17.3.2. Ces contrôles périodiques sont à effectuer suivant les dispositifs légaux et réglementaires en vigueur et, à défaut, suivant les règles de l'art.

17.3.3. Au-delà des périodicités normales, des contrôles intermédiaires ou supplémentaires doivent être effectués, notamment en cas de doute justifié, en cas de dérangements fréquents et à la suite de réparations ou de transformations.

Visa du Directeur adjoint  
de l'Inspection du travail  
et des mines

s.

Robert HUBERTY

Mise en vigueur, le

s.

Paul Weber  
Directeur  
de l'Inspection du travail  
et des mines

## ANNEXE I

### EXTINCTEURS PORTATIFS D'INCENDIE

Parmi les inscriptions portées sur un extincteur doivent figurer en particulier:

- La nature de l'agent extincteur (poudre, dioxyde de carbone, etc.)
- Le mode d'emploi
- La conformité à la norme EN3
- Eventuellement les dangers et restrictions d'emploi (tel que: à ne pas utiliser sur courant électrique, aérer ou ventiler après usage)
- L'indication du type **de classe** de feu selon EN2 contre lequel il est efficace

#### **Classe de feu A:**

- Feu de matières solides, généralement de nature organique, dont la combustion se fait normalement avec la formation de braises (bois, tissus, papier, charbon, etc.) et sous deux formes:
  - Combustion vive avec flamme
  - Combustion lente sans flamme mais avec formation de braises incandescentes

#### **Classe de feu B:**

- Feux de liquides ou de solides liquéfiés (essence, alcools, bitume, etc.)

#### **Classe de feu C:**

- Feux de gaz (feux de combustibles gazeux, propane, méthane, etc.)

#### **Classe de feu D:**

- Feux de métaux *légers* (sodium, potassium, magnésium, aluminium, etc.)

#### **Classe de feu F:**

Feux liés aux auxiliaires de cuisine (huiles et graisses) végétales et animales sur les appareils de cuisson.

Le choix de l'agent extincteur doit être fait en fonction des classes de feu les plus probables.

Type extincteur	Classes de feu selon EN 2				
	A	B	C	D	F
Poudre ABC	+	+	+	-	-
Poudre BC	-	+	+	-	-
Poudre pour feu de métaux	-	-	-	+	-
Dioxyde de carbone	-	+	**	-	-
Eau	+	-	-	-	-
Eau avec additifs qui permettent d'éteindre également des incendies de type B	+	+	-	-	-
Mousse	+	+	-	-	*
Extincteur de classe F					+
+ = approprié      - = non approprié **=oui si lance adaptée *= oui si mousse adaptée					

## ANNEXE II

### CALCUL DU NOMBRE DES EXTINCTEURS A INSTALLER

1. **Déterminer le risque d'incendie** suivant l'exploitation et l'aménagement intérieur,
- Petit risque d'incendie existe si les matériaux ont une inflammabilité mineure et que les conditions dans les locaux sont telles qu'un début de feu est peu probable et que la propagation du feu est peu importante.
- Risque moyen d'incendie existe si les matériaux ont une inflammabilité moyenne et que les conditions dans les locaux sont plutôt favorables à un début de feu mais qu'il n'y a pas une propagation du feu importante au début.
- Risque important d'incendie existe si les matériaux ont une inflammabilité importante et que les conditions dans les locaux sont très favorables à un début d'incendie et qu'il y a une propagation de feu importante au début ou si une classification dans les catégories de petit ou moyen risque d'incendie ne peut pas être faite.

<b>Risque d'incendie</b>		
<b>Petit</b>	<b>moyen</b>	<b>important</b>
Halls d'entrée, surface de bureau sans stocks de papier, surface informatique sans stocks de papier, etc....	Surfaces informatiques avec stocks de papier, cuisines, surface de bureau avec stocks de papier, archives, etc....	Archives, menuiseries, stockage avec charge calorifique importante, etc....

2. **Déterminer le nombre des unités d'extinction (UE)** en fonction de la surface et du risque dans le tableau 1,

<b>Surface (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Unités d'extinction (UE)</b>		
	<b>Petit risque</b>	<b>Risque moyen</b>	<b>Risque important</b>
50	3	6	12
100	5	9	18
200	6	12	24
300	8	15	30
400	9	18	36
500	11	21	42
600	12	24	48
700	14	27	54
800	15	30	60
900	17	33	66
1000	18	36	72
Pour chaque tranche <i>supplémentaire</i> de 250 m <sup>2</sup>	3	6	12

**Tableau 1:** Unités d'extinction (UE) en fonction de la surface et du risque d'incendie

3. **Déterminer le genre, le nombre et le volume des extincteurs** ou déterminer le nombre d'extincteurs si le produit est connu en utilisant le tableau 2. La somme des unités d'extinction doit correspondre à celle du tableau 1.

A partir de 400 m<sup>2</sup> de surface, au maximum un tiers des UE du tableau 1 peut être remplacé par des RIA. La présence des RIA, par compartiment principal, correspond à un maximum de 18 UE.

**Tableau 2:** Unités d'extinction (UE) et extincteurs d'après EN3

Unités d'extinction	Marquage des extincteurs d'après EN 3	
	Solides combustibles classe de feu A	Liquides inflammables classe de feu B
1	5A	21B
2	8A	34B
3		55B
4	13A	70B
5		89B
6	21A	113B
9	27A	144B
10	34A	
12	43A	183B
15	55A	233B

Exemples de calcul:

**Exemple 1:**

Bureau de 110 m<sup>2</sup> sans stock de papier et pas de RIA. Présence de solides combustibles classe de feu A:

D'après tableau 1, vu que les 110 m<sup>2</sup> sont dépassés, il faut considérer 200 m<sup>2</sup>, petit risque = 6 UE. Ont été choisis des extincteurs du type 13A/70B, d'après tableau 2 un extincteur du type 13A/70B correspond à 4 UE. Il faut 6 UE divisé par 4 UE, donc 2 extincteurs.

**Exemple 2:**

Un bureau avec stock de papier d'une surface de 570 m<sup>2</sup>, équipé de RIA.

Présence de solides combustibles classe de feu A:

D'après tableau 1: risque moyen = 24 UE, déduction d'1/3 des UE pour le RIA, il reste  $24 - (24/3) = 16$  UE. Ont été choisis des extincteurs du type 21A/113B, d'après tableau 2 un extincteur du type 21A/113B correspond à 6 UE. Il faut 16 UE divisé par 6 UE, donc 3 extincteurs du type 21A/113B.

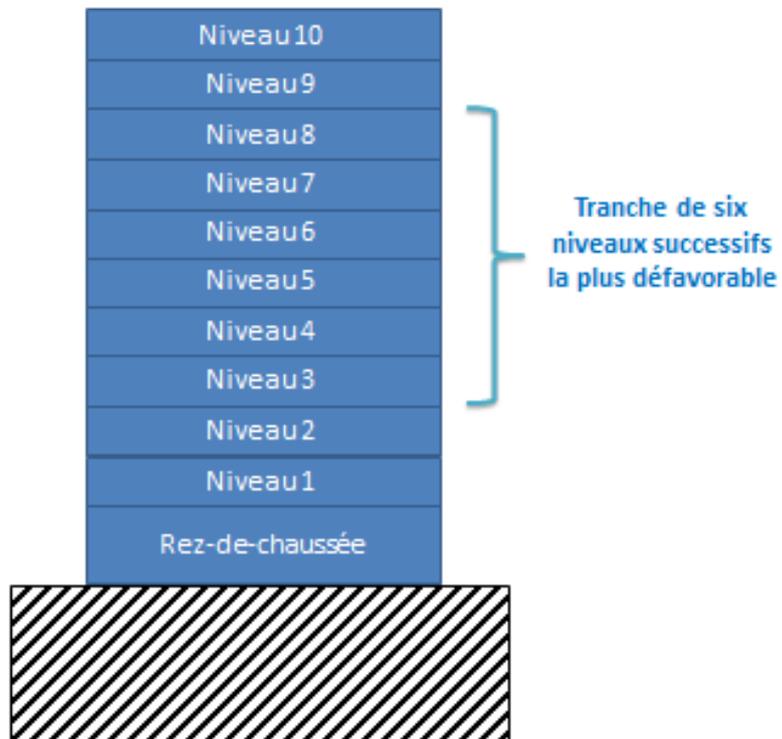
## ANNEXE III

### DONNEES DU PROJET

#### Données du bâtiment

nom du projet	Bâtiment administratif Clara		
rue	rue du Feu	no.	112
code postale	L- 1234		Luxembourg
nombre de niveaux	7	nombre de sous-sols	0
nombre d'escalators	0	date (jj / mm / aaaa)	23/02/2012
hauteur (h)	22m < h ≤ 30m bâtiment élevé - type A		
<small>(hauteur du dernier niveau exploitable par rapport au niveau de référence)</small>			

#### Bâtiment administratif



# RESULTATS

Nombre d'escaliers hors-sol:	13
Largeur totale [m]	22,50 m
Nombre d'escaliers sous-sol:	0
Largeur totale [m]	0,00 m
Nombre de sorties au rez-de-chaussée:	13
si non regroupés:	13
Nombre de sorties accessoires:	0
Largeur totale des sorties au rez-de-chaussée [m]:	18,00
Effectif total [p]:	3000

Niveau	Exploitation	surface considérée par étage [m <sup>2</sup> ]	taux d'occupation [%]	nombre de sorties supplémentaires****	facteur commerces ≤ 600m <sup>2</sup> *** [%]	facteur restaurants **** [%]	surface nette d'exploitation [m <sup>2</sup> ]	densité d'occupation considérée [p/m <sup>2</sup> ]	effectif théorique [p]	effectif théorique cumulé [p]	nombre de sorties / escaliers prescrits	nombre de sorties accessoires	coefficient sorties [cm/p]	largeur totale des sorties [m]	largeur moyenne par sortie [m] *****	personnes évacuées par escalator(s)	coefficient escaliers [cm/p]	largeur totale des escalier [m]	largeur totale cumulée des escalier [m]	largeur moyenne par escalier [m] *****
6	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	Bureaux (Bâtiments administratifs)	5000	100		100	100	5000	0,10	500				0,60				0,75			
	<b>TOTAL N6</b>	<b>5000</b>		<b>0</b>			<b>5000</b>		<b>500</b>	<b>500</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0,60</b>	<b>11,70</b>	<b>0,90</b>	<b>0</b>	<b>0,75</b>	<b>15,60</b>	<b>15,60</b>	<b>1,20</b>
5	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	Bureaux (Bâtiments administratifs)	5000	100		100	100	5000	0,10	500				0,60				0,75			
	<b>TOTAL N5</b>	<b>5000</b>		<b>0</b>			<b>5000</b>		<b>500</b>	<b>1000</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0,60</b>	<b>11,70</b>	<b>0,90</b>	<b>0</b>	<b>0,75</b>	<b>15,60</b>	<b>15,60</b>	<b>1,20</b>
4	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	Bureaux (Bâtiments administratifs)	5000	100		100	100	5000	0,10	500				0,60				0,75			
	<b>TOTAL N4</b>	<b>5000</b>		<b>0</b>			<b>5000</b>		<b>500</b>	<b>1500</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0,60</b>	<b>11,70</b>	<b>0,90</b>	<b>0</b>	<b>0,75</b>	<b>15,60</b>	<b>15,60</b>	<b>1,20</b>
3	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	Bureaux (Bâtiments administratifs)	5000	100		100	100	5000	0,10	500				0,60				0,75			
	<b>TOTAL N3</b>	<b>5000</b>		<b>0</b>			<b>5000</b>		<b>500</b>	<b>2000</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0,60</b>	<b>11,70</b>	<b>0,90</b>	<b>0</b>	<b>0,75</b>	<b>15,60</b>	<b>15,60</b>	<b>1,20</b>
2	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	Bureaux (Bâtiments administratifs)	5000	100		100	100	5000	0,10	500				0,60				0,75			
	<b>TOTAL N2</b>	<b>5000</b>		<b>0</b>			<b>5000</b>		<b>500</b>	<b>2500</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0,60</b>	<b>11,70</b>	<b>0,90</b>	<b>0</b>	<b>0,75</b>	<b>15,60</b>	<b>18,75</b>	<b>1,20</b>
1	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				1,25			
	Bureaux (Bâtiments administratifs)	5000	100		100	100	5000	0,10	500				0,60				0,75			
	<b>TOTAL N1</b>	<b>5000</b>		<b>0</b>			<b>5000</b>		<b>500</b>	<b>3000</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0,60</b>	<b>11,70</b>	<b>0,90</b>	<b>0</b>	<b>0,75</b>	<b>15,60</b>	<b>22,50</b>	<b>1,20</b>
0	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00							
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00							
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00							
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00							
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00							
	<b>TOTAL REZ</b>	<b>0</b>		<b>0</b>			<b>0</b>		<b>0</b>	<b>3000</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>18,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>				
-1	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				2,00			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				2,00			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				2,00			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				2,00			
	-	0	100		100	100	0	0,00	0				1,00				2,00			
	<b>TOTAL -1</b>	<b>0</b>		<b>0</b>			<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Pour les locaux sanitaires et les dépôts, la densité d'occupation peut être considérée nulle

\*\* Les malls ne sont pas comptabilisés pour les étages réservés exclusivement à la restauration

\*\*\* 20% de la surface brute est déduite pour stocks, sanitaires, bureaux etc.

\*\*\*\* 30% de la surface brute est déduite pour cuisine, sanitaires, comptoirs etc.

\*\*\*\*\* si la surface utile par niveau est > 400m<sup>2</sup>, mais que le plateau ou une partie du plateau est divisé en plusieurs surfaces locatives (<400m<sup>2</sup>), l'aménagement de ces plateaux doit se faire de façon à offrir aux personnes la possibilité d'accéder à au moins 2 cages d'escaliers indépendantes l'une de l'autre à partir de chaque surface d'exploitation, sans devoir passer à travers une partie tiers privative

\*\*\*\*\* à titre informatif

## ANNEXE IV

### Relation entre les différentes dispositions / instructions techniques

